

绿色建筑与建筑节能

中国绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部北配楼南楼214室 电话：010-58934866

2015年第17期

(总第179期)

2015年7月6日

工作动态

西南地区绿色建筑基地交流工作会暨中冶赛迪绿色建筑创新奖及人居环境实验展示仓项目讨论会顺利召开



2015年6月30日，“西南地区绿色建筑基地交流工作会暨中冶赛迪绿色建筑创新奖及人居环境实验展示仓项目讨论会”在中冶赛迪大厦顺利召开。本次会议由西南地区绿色建筑基地、重庆市绿色建筑专业委员会主办，中冶赛迪工程技术股份有限公司承办，重庆市城乡建设委员会建筑节能处李克玉副处长、何丹科长，重庆市建筑节能协会会长曹勇等出席了会议。同时，来自西南地区绿色建筑基地的十余家成员单位代表参加了会议。本次会议是西南地区绿色建筑基地系列活动之一，会议就中冶赛迪绿色建筑创新奖项目、重庆人居环境实验仓建设方案、重庆市绿色建筑相关性能分析报告模板进行了专题讨论。

会上，中冶赛迪建筑设计院常务副院长石小波代表承办方首先致辞，他讲到，中冶赛迪大厦是重庆市绿色建筑专业委员会成立大会的召开地，5年

后，重庆市乃至西南地区的从事绿色建筑的精英们又再次在此聚首，他代表中冶赛迪集团向各位表示诚挚的欢迎，欢迎大家对中冶赛迪多提宝贵意见，共商共勉，协同进步。

中冶赛迪在2015年共获得两个国家住建部绿色建筑创新奖，其中会议举办地中冶赛迪大厦获一等奖，由中冶赛迪与重庆轨道交通（集团）有限公司等单位合作完成的重庆轨道交通一期工程六号线大竹林车辆段综合楼项目获得三等奖。会上，

中冶赛迪建筑设计院技术研究中心常务副主任吴泽玲详细介绍了两个项目在建筑节能、建筑环境改善、新能源应用、被动式设计、中水雨水回用、智能化设计、环境能源监控方面的技术应用。

中冶赛迪根据重庆市发改委“建设人居环境实验展示仓”的要求，并结合西南地区绿色建筑基地的技术展示和产品展示的发展部署，充分整合资源，设计了中冶赛迪人居环境实验展示仓，为西南地区绿色建筑基地的技术产品展示提供可用平台。与会各方就展示仓建设方案进行了深入讨论。

会议还结合新版重庆市绿色建筑评价标准的实施，对规范化绿色建筑相关性能分析报告模板的编写要求进行了讨论。重庆市绿色建筑专业委员会常务副秘书长丁勇首先介绍了目前绿色建筑分析报告的体系，并对其中的核心规范化要素进行了

梳理。与会代表对报告的编写条件、内容要求、结果判断等进行深入讨论，并初步达成了报告模板编制一致意见。

曹勇会长对西南地区绿色建筑基地交流工作会的重要意义、作用予以了高度评价，对行业内的从业者是一个很好的学习交流机会，同时指出各单位各部门应团结奉献，避免行业内恶性竞争，促进绿建行业的健康发展。丁勇副秘书长总结了上半年的基地工作情况，介绍了基地的示范项目建设工作及近期基地工作安排。

李克玉副处长对会议进行了总结。他首先肯定了人居环境实验展示仓项目建设的意义，要求力争将本项目打造成一个高标准、示范性好、推广性高的绿色示范项目。在谈到重庆市绿色建筑发展情况时，他指出，2015 年度的绿色建筑建设工作目标

1500 万 m²，上半年已基本完成一半，但同时与经济发达地区还存在差距，希望各单位发挥各自优势，积极宣传引导客户发展绿色建筑；目前，重庆加快推进绿色建筑相关立法工作，计划明年制定重庆市绿色建筑促进办法，积极核实财政资金，形成有效的资金激励支撑办法；在节能改造方面，国家住建部新近又下达重庆市公共建筑既有建筑节能改造任务 350 万 m²，将进一步助推重庆的公共建筑改造工作。

本次会议的召开，对西南地区绿色建筑示范项目进行了推广与宣传，对绿色建筑发展的技术核心问题进行了讨论，促进了基地工作的深层次开展，充分发挥了绿色建筑基地在促进绿色建筑发展方面的积极作用。

（由绿色建筑西南基地供稿）

地方简讯

=====

落实上海创建全球科创中心战略

成立上海建筑信息模型技术应用推广中心 推进建筑业转型升级

当前，上海市正加快向全球科创中心进军，建筑行业以 BIM 技术为抓手，大力推进建筑业向信息化和工业化转型升级。6 月 8 日举行的“BIM 技术应用交流会暨上海建筑信息模型技术应用推广中心成立大会”上，在上海市建管委的支持下，经过前期的精心筹备以及相关单位的共同努力，上海市绿色建筑协会组建成立了“上海建筑信息模型技术应用推广中心”。上海市纪律检查委员会副书记、上海市监察局局长、上海市预防腐败局局长顾国林、上海市城乡建设和交通工作党委崔明华书记、上海市城乡建设和管理委员会裴晓副主任、市建管委相关处室、企事业单位领导，以及 200 余位企业代表、专家、媒体记者出席了大会。大会由上海市绿色建筑协会会长甘忠泽主持。

会上，顾国林副书记、崔明华书记、甘忠泽会



长共同为“上海建筑信息模型技术应用推广中心”启动。顾国林副书记在发言中表示，上海市绿色建筑协会组建成立“上海建筑信息模型技术应用推广中心”是具有战略眼光的，采用 BIM 技术能够减少能源浪费现象，进一步增加建设工程信息的透明度和可追溯性，对规范市场秩序和预防建设领域腐败具有重要作用。他认为上海要推动 BIM 发展，必须

在公共建筑中首先采用这项技术，同时政府要引导市场发展，制定技术标准，BIM 技术的推广不仅影响着企业的发展方向，同时也与城市安全与发展息息相关。最后，顾国林书记表示，希望中心能发挥自身作用，助力绿色建筑的发展，将城市建设得更加美好。

崔明华书记为中心成立致辞时表示，2014 年，上海市市委书记韩正等领导在市建管委调研时指出，在上海加快向全球科创中心进军的大背景下，我们聚焦的重大创新工程和创新项目，应符合当今世界科技进步方向和产业变革趋势，服务国家重大发展战略。上海建筑信息模型技术应用推广中心的成立应势而为，将成为推动建筑交通行业转型发展的新平台。崔明华书记希望中心能始终坚持以“政府为引导，市场为主导”，促进 BIM 技术的应用推广和良性发展，加快建筑业的转型升级。

裴晓副主任在讲话中指出，BIM 技术在一定程度上会改变建筑行业原有的市场规则和流程，特别是政府的审批流程也会发生改变，作为实现国家绿色发展的重要抓手，实现行业透明、政府管理透明的重要手段和理念，BIM 技术对于建设生态文明具有重要意义。为进一步在全市范围内推广该项技术，2014 年上海市政府发布了《关于在本市推进建筑信息模型技术应用的指导意见》，今年 1 月又由副市长蒋卓庆为总召集人，会同多部门联合成立了上海市建筑信息模型技术应用推广联席会议。近期，市建管委正向上海市政府报批《建筑信息模型技术应用三年行动计划》，也有望在近期出台。多项举措并行，齐抓共管，形成了强大的合力。上海市建筑信息模型技术应用推广中心的成立将进一步推进建筑信息模型技术的应用与发展，推广虚拟设计、施工及运营维护的全过程协同管理，促进建筑业上下游企业间协作和转型，创造与国内外同行间的交流与学习平台。裴晓副主任还对中心未来的工作提出了要求，希望中心努力成为专业的技术智囊机构，成为协助政府管理的支持机构，成为行业健康发展

的社会平台，为建设行业的发展做出贡献。

市建管委建筑市场监管处沈红华处长宣读了《关于支持成立上海建筑信息模型技术应用推广中心的函》，要求上海市绿色建筑协会认真做好建中心的建设工作，进一步整合资源，合理设置组织机构，积极探索源中心的运行模式。并希望中心能积极发挥作用，构建面向全行业的技术支撑基地，打造面向全社会的服务支持平台，为加快本市建筑信息模型技术应用推广做出贡献。

中心主任、协会副会长兼秘书长许解良汇报了中心近期的工作重点。中心成立后将开展深入调研，了解企业对 BIM 的应用发展情况，总结成功经验及问题诉求。建立专家库，为 BIM 技术标准编制、应用技术推广引用提供技术支撑。开展行业培训，宣传贯彻政策法规，加强技术应用和人才培育，同时加强示范引领和宣传，对项目技术亮点、先进经验进行推广宣传，提高社会各界对 BIM 技术重要性的共识。

此次大会还邀请了上海市城乡建设和管理委员会建筑市场监管处副处长沈宏、上海市建筑科学研究院（集团）有限公司副院长何锡兴、上海申通地铁集团有限公司、上海市隧道工程轨道交通设计研究院副总工陈鸿、上海市鲁班软件有限公司董事长杨宝明介绍上海 BIM 技术的发展情况和 BIM 技术在各行业的应用、实践和发展趋势。参会人员对报告内容反响热烈，并期待今后中心能举办更多的交流活动。

最后，上海市绿色建筑协会会长甘忠泽表示，BIM 技术对于建筑业发展的重要性已被行业企业逐步认知，它的推广和应用是一件迫在眉睫的工作，也是市场形势和企业发展的诉求。上海市绿色建筑协会将发挥自身优势，整合各行业企业资源，动员会员单位加快对建筑信息模型技术的研究与实践，引导行业健康发展。希望在政府的支持下，在企业的响应和协会的努力下，中心的组建能促进上海市建筑业信息化发展，进一步助推上海建筑业的转型发展。

（由上海市绿色建筑协会供稿）

2015 年度重庆市绿色建筑专业委员会主任委员扩大会议成功召开

为了适应新形势下绿色建筑的发展，更全面地发挥行业的作用，共商绿色建筑发展大计，6月18日，2015年度重庆市绿色建筑专业委员会主任委员扩大会议成功召开。

重庆市绿色建筑专业委员会主任李百战，副主任委员曹勇、张京街、谭平、谢自强、张红川，委员石小波、吴泽玲，重庆市土木建筑学会暖通空调专业委员会副主任谭平，重庆市土木建筑学会暖通空调专业委员会委员吴祥生、庄春龙、吴敏、李全、艾民、杨文杰、王为民、刘贤凯，重庆市土木建筑学会暖通空调专业委员会秘书长喻伟，中机中联工程有限公司王永超高级工程师，重庆市绿色建筑促进中心丁小猷高级工程师参加了本次会议。会议由常务副秘书长丁勇教授主持。

会议就市绿建委自成立以来所开展的工作和重庆市绿色建筑的发展成绩进行了总结。根据目前重庆市绿建委在工程示范项目、标准法规建设、宣传培训等方面的工作部署，为了更好的发挥全行业推动绿色建筑发展的作用，经市绿建委秘书组提议，主任委员会议讨论，鉴于王永超、石小波和丁小猷

三人在推动重庆市绿色建筑事业发展中做出了突出贡献，经到会主任委员一致表决，建议增补为重庆市绿建委主任委员。

为加强行业学会联系，更全面的整合资源，促进千军万马推进绿建的局面，经市绿建委与市土木建筑学会暖通专委会协商，决定建立两委会联席工作制度，加强组织间的协同，并将暖通专业委员会委员增补为绿色建筑专业委员会委员。

会上，两委会的委员就推动重庆市绿色建筑快速、健康的发展，联席研讨了关于如何发展适宜于重庆的绿色建筑技术与建立重庆市绿色建筑技术应用模式，如何充分发挥西南地区绿色建筑示范基地作用，组织行业培训、宣传推广，加大推动力度等问题。

通过此次会议的召开，一方面进一步扩充了重庆市绿建委的发展实力，同时进一步整合了行业、学会的力量，为重庆市绿色建筑的大踏步发展奠定了坚实的基础。

（由重庆市绿色建筑专业委员会供稿）

江苏省绿色建筑发展条例已于7月1日正式实施



全国首部绿色建筑地方性法规《江苏省绿色建筑发展条例》已由江苏省十二届人大常委会第十五次会议审议通过，于7月1日起正式实施。日前，江苏省召开贯彻实施《江苏省绿色建筑发展条例》（以下简称《条例》）座谈会。江苏省人大常委会副主任刘永忠，副省长张雷，省人大常委会环资城

建委主任夏鸣，省住房城乡建设厅党组书记、副厅长顾小平出席会议并发表讲话。

会上，刘永忠副主任、张雷副省长和顾小平厅长分别就《条例》的实施对江苏乃至全国的绿色建筑发展将起到的作用和意义做了说明，并就《条例》有效贯彻实施提出了要求。

会议由省人大常委会环资城建委主任夏鸣主持。江苏省住房城乡建设厅，盐城市建设局负责同志及部分企业代表在会上围绕贯彻实施条例作了发言。省人大、省政府有关部门负责同志，13个设区市人大环资城建委和建设局的负责同志，有关企业的代表参加会议。

（摘编自江苏省住房和城乡建设厅网站）