会员风采
Member focus

勇担使命 勇当尖兵
——为雄安新区建设贡献“深圳力量”

人间四月，生机盎然，“千年大计”河北雄安新区自设立已迎来第五个春天。在过去的五年里，无数建设者们从四面八方奔赴雄安，为打造这座“未来之城”奉献着智慧与汗水，让雄安乘着春风绽放出耀眼的光彩。

深圳市绿色建筑协会会员单位勇担使命、勇当尖兵，为践行绿色初心而前赴后继，从规划设计到施工建设，从咨询服务到运营管理，从景观提升到绿色建材，处处涌现着他们忙碌的身影，在雄安新区生态城市建设中贡献着磅礴的“深圳力量”。

中建科工集团有限公司

自2017年4月雄安新区设立，中建科工迅速组织先行队伍投身雄安新区的建设之中，先后参与建设雄安市民服务中心项目、雄安高铁站、雄安商务服务中心项目，助力雄安新区发展。

中建科工负责雄安高铁站两个标段共计约7万吨钢结构工程，主要包含承轨层以下劲性钢骨柱、承轨层劲性梁，高架层钢柱、钢梁、桁架，雨棚钢柱等。钢结构分段重量最大达33吨，采用高材质钢，钢板厚度最大可达80毫米，使得“青莲滴露”的造型更加坚实稳固。

深圳市建筑科学研究院股份有限公司

雄安新区创设伊始，深圳建科院便入驻雄安。在五年的时间里培育了一支140多人组成的本地化服务团队。创建雄安总部，成立4家分子公司及合资公司，开展系列绿色雄安研究实践——“伊实践”，助力雄安新区高质量发展。

此外，深圳建科院承担雄安新区第一个开工建设项目雄安商务服务中心的全过程工程咨询工作并同步开展建筑师负责制试点工作。并打造雄安新区首家国家级高新技术企业——雄安绿研检验认证有限公司。

深圳市建筑设计研究总院有限公司

雄安市民服务中心是雄安新区设立后第一个成规模大型建筑群，代表着未来雄安缔造智慧城市、绿色城市的缩影，具有示范性意义。由深总院旗下本原设计研究院作为设计单位的雄安党工委管委会及雄安集团办公楼于2018年初落成并投入使用。项目位于市民服务中心建筑群的中轴线上，总建筑面积1.85万平方米，设计紧紧围绕“绿色健康、普惠高效、开放人文”理念展开，通过简洁的现代设计手法，在保证建筑庄重典雅的同时，营造出开放而透明的政府办公新形象。

中建科技集团有限公司

由中建科技建设的雄安郊野公园园林酒店项目是目前国内以模块化形式建造的最大星级酒店。该项目不仅完成了国内首个永久性模块化星级酒店项目、首次采用CSM组合结构体系、首创模块建筑注浆连接节点的三个“首创”，创造了国内最大的模块化星级酒店项目、国内建造速度最快的星级酒店、雄安新区装配率最高的永久性商业建筑、国内最大的单体模块弧形建筑四个之“最”，还实现了产业局限和产业瓶颈两大突破，受到广泛关注。

中节能铁汉生态环境股份有限公司

中节能铁汉参建了雄安新区“千年秀林”工程其中10万亩苗景兼用林建设项目四标段，总造林面积13000余亩。项目建设中，中节能铁汉分春秋两季进行栽植，栽植期各58天，共计栽植苗木近50万株，以“深圳速度”打造“雄安质量”。2019年起，中节能铁汉连续多年积极参与雄安新区植树造林项目。截至目前，已参与完成造林面积2.2万余亩，苗木栽植量220万余株。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

2020年1月8日，招商蛇口雄安团队与设计联合体一举中标雄安新区容东片区B1组团安置房及配套设施项目，犹如当年响彻蛇口的“开山炮”，按下了招商局“开拓雄安”的启动键。项目主要包含容东片区B1组团内的安置住房、社区服务用房及社区文化卫生等公共服务设施，以及配套市政基础设施及景观绿化工程建设。

中海企业发展集团有限公司

2017年11月22日，由中国建筑旗下中建三局集团有限公司、中海地产集团有限公司等四家公司组成的中国建筑联合体中标“雄安第一标”——雄安市民服务中心项目。从中标到开工建设，再到所有钢结构单体顺利封顶、装饰装修机电全面铺开，2018年4月29日雄安市民服务中心正式开园。作为联合体大股东，中海在操盘中，采用了投资、施工、运营、运行、基金管理一体化模式，以项目投资商、建造商、发展商与后期运营服务商的角色，进行全生命周期建设以及长期稳定运营。

深圳市杰恩创意设计股份有限公司

J&A杰恩设计承接雄安党工委管委会及雄安集团办公楼的室内设计，打破传统的党政办公楼设计方式，通过更现代的设计手法和设计语言，在保证建筑庄重典雅的同时，塑造开放而透明的党政办公新形象。室内材料设计摒弃天然石材、天然木饰面、皮质、墙纸等多余装饰，严格按照天、地、墙一体化装饰系统标准，墙面采用成品装配式板材，天花板多以裸顶为主，局部金属网装饰，地板则为施工便捷的胶地板材质，以“功能至上、兼顾发展”为理念，打造朴素低调、简洁严谨的新型政府形象。

北新集团建材股份有限公司

北新建材在雄安新区市民服务中心、京雄城际铁路、新建京霸铁路以及雄安启动区128防水工程等项目中，负责提供“龙牌”石膏板、矿棉板、轻钢龙骨、无机涂料、防水材料等从原材料、生产、产品，到建造、运行、回收的全生命周期绿色产品。此外北新建材打造雄安新区第一个大型材料展馆——雄安未来建设馆。馆内分别展示了北新建材高质量发展历程、产业布局和卓越绩效，以及石膏板及龙骨、鲁班万能板及全屋装配、北新防水、北新涂料等北新建材全体系产品和系统解决方案。

深圳达实智能股份有限公司

在雄安城市规划和产业规划的逐步落实过程中，达实智能主要参与了雄安物联网建设相关环节，涉及交通类建筑、政府园区建筑、商业类建筑、医院类建筑的智能化建设和运营，提供了门禁系列产品，面部识别系列产品，停车场道闸产品以及节能控制产品等，也包括产品构造整体解决方案的应用。

深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司

雄安新区容西片区配套绿化水系工程勘察设计项目在与中交水规院的协同下，由北林苑牵头，北林科技产业发展研究院共同参与。该项目总占地面积183公顷，其中包括“公园绿地、风景游憩绿地、防护绿地”三种绿地，该项目对于高标准开发建设雄安新区容西片区、创造“雄安质量”、建设宜居宜业综合城区与生态智能创新城区具有十分重要的意义。

深圳市城市规划设计研究院有限公司

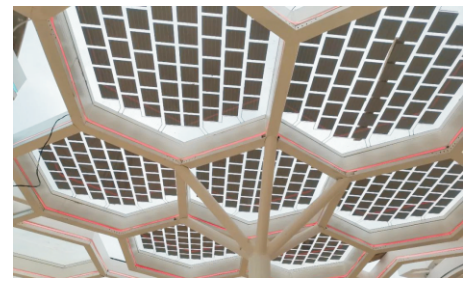
2018年，受河北雄安新区管理委员会委托，深圳市城市规划设计研究院开始承担寨里组团规划编制任务，组建包括城市规划、景观设计、建筑设计、市政交通、综合防灾、数据信息等多专业综合团队，集中力量编制，并由6家国内高水平设计院作为专项研究团队支撑规划编制工作。历时三年，汇聚集体智慧，综合团队陪伴寨里走过了稳定条件、方案演绎和征集、规划布局、实施蓝图、公示报批五个阶段，于2021年正式批复。

北京构力科技有限公司

2021年12月3日，北京构力科技有限公司成功中标“雄安新区规划建设培训考核平台”项目（以下简称“训考平台”）。经过近3个月的建设，训考平台第一阶段的成果已于2022年2月上线试运行。雄安新区规划建设培训考核平台由培训学习、建模实操、考核评测等系统构成，配合相应的管理机制，形成完整的训考支撑体系，将对行业BIM设计能力及工程项目BIM交付质量的提升起到重要的促进作用。

保定嘉盛光电科技股份有限公司

雄安新区中交·启园项目品牌展示馆（启晨之光）采用了光储智能微网系统，整个系统由BIPV、储能、充电桩及能量管理系统构成，是新型电力发电系统在建筑上的典型示范。其中BIPV部分的产品和技术解决方案由保定嘉盛光电科技股份有限公司提供。此外，嘉盛光电在雄安还落地了雄安高铁站、雄安征迁安置管控中心、中交未来科创城·未来源点等BIPV示范项目，助力雄安新区绿色建设。（本报讯）



绿建报

2022年第2期
总57期

汇聚绿建时讯
传播绿建知识
感悟绿建理念
共创绿建未来

Green building newspaper

主办单位：深圳市绿色建筑协会　　总编辑：王宏　主编：王向昱　责任编辑：常铮　刘余　　（内部资料 · 免费交流）

绿建热评
green building comments

《深圳经济特区绿色建筑条例》发布

7月1日起施行，深圳市新建建筑不低于绿色建筑标准一星级。

3月28日，《深圳经济特区绿色建筑条例》（以下简称《条例》）经深圳市第七届人民代表大会常务委员会第八次会议通过，将于2022年7月1日起施行。《条例》是全国首部将工业建筑和民用建筑一并纳入立法调整范围的绿色建筑法规，并首次以立法形式规定了建筑领域碳排放控制目标和重点碳排放建筑名录。

深圳绿色建筑建设规模和密度领跑全国

我国绿色建筑星级由低至高分为一星级、二星级和三星级3个级别。深圳的绿色建筑探索一直领跑全国，截至目前，深圳累计绿色建筑面积超过1亿平方米，成为全国绿色建筑建设规模最大和密度最高的城市之一。此次立法，从建筑全寿命期视角展开，明确将绿色建筑的规划、建设、运行、改造、拆除全过程活动纳入法规调整范围，以进一步完善绿色建筑管理体制机制，促进经济社会发展全面绿色转型。

《条例》是全国首部将工业建筑和民用建筑一并纳入立法调整范围的绿色建筑法规，全面提升深圳市绿色建筑建设和运行标准，规定本市新建建筑的建设和运行应当符合不低于绿色建筑标准一星级的要求；大型公共建筑和国家机关办公建筑建设和运行应当符合不低于绿色建筑标准二星级的要求；鼓励既有建筑实施绿色化改造，达到既有建筑绿色改造评价标准一星级。

为推动深圳率先实现建筑领域“双碳”目标，《条例》还首次以立法形式规定了建筑领域碳排放控制目标和重点碳排放建筑名录，确定不同类型建筑能耗及碳排放基准线，对重点碳排放建筑温室气体排放情况进行监测和核查。

严控能耗限额力促节能减排

《条例》明确了绿色建筑运行要求，包括运行管理制度完备，屋顶、外墙、外门窗等建筑围护结构完好，遮阳、通风、空调、照明、水、电气、计量等设备系统运行正常，节能、节水指标以及环境指标达标等内容，废气、污水、固体废弃物、辐射及其他有害物质排放和处置符合相关规定等六项要求，规范绿色建筑运行维护管养。

《条例》还规定，房地产开发企业销售房屋时，应当在房屋销售合同中载明和在销售现场明示绿色建筑等级及相关性能指标，并在房屋交付或移交使用时向购房人提供验房指南，配合购房人做好验房工作。房屋运行过程中出现质量问题的，房地产开发企业应当依法承担质量保修责任和违约责任。

此外，《条例》规定了严于国家标准的新建公共建筑能耗指标。对既有公共建筑用能指标超标的，要求开展能源审计，采取措施降低能耗；连续两年建筑用能指标超过建筑能耗标准约束值百分之五十以上的，实施强制性节能改造。此外，还确立了阶梯电价机制，要求市住房建设主管部门制定民用建筑用电定额标准，对超限额用电的，实行阶梯价格，倒逼节能减排。

公积金购买绿色建筑贷款额度可上浮

《条例》规定，建设、改造、购买、运行绿色建筑和符合实施绿色建筑发展要求的，市住房建设主管部门可以会同规划和自然资源等相关部门制定和实施激励政策。

因采取隔热保温、遮阳、隔声降噪、可再生能源利用等绿色建筑发展相关技术措施而增加的建筑面积，不计入容积率核算；采用装配式等新型建筑工业化建造方式的绿色建筑，其外墙预制部分建筑面积可不计入容积率核算，最大不得超过建筑单体地上建筑面积的百分之三；使用住房公积金贷款购买高于国家绿色建筑评价标准一星级的绿色建筑自住住房的，贷款额度可以按照不超过地方规定的比例上浮；采用最高等级标准建设的绿色建筑项目，可以在各类建筑工程奖项的评审中优先推荐。

助力绿色建筑企业减负增效

为了激发市场活力，《条例》形成了一套激励政策组合拳：将绿色建筑产业纳入战略性新兴产业，加快培育现代化产业体系；大型公共建筑、国家机关办公建筑应优先采购和使用绿色建材以及建筑废弃物综合利用技术和产品，大力推广应用绿色建材；鼓励金融机构通过绿色信贷、绿色保险、绿色债券等多种方式提供多样化绿色金融服务支持，助力绿色建筑企业减负增效等等。（来源：深圳特区报、深圳商报）

绿建热点
INITIAL PUBLICATION MESSAGES

住建部：到2025年建设超低能耗、近零能耗建筑0.5亿平方米以上

日前，住建部印发《“十四五”建筑节能与绿色建筑发展规划》（以下简称《规划》），提出到2025年，城镇新建建筑全面建成绿色建筑，建筑能源利用效率稳步提升，建筑用能结构逐步优化，建筑能耗和碳排放增长趋势得到有效控制，完成既有建筑节能改造面积3.5亿平方米以上，建设超低能耗、近零能耗建筑0.5亿平方米以上，装配式建筑占当年城镇新建建筑的比例达到30%，全国新增建筑太阳能光伏装机容量0.5亿千瓦以上，地热能建筑应用面积1亿平方米以上，城镇建筑可再生能源替代率达到8%，建筑能耗中电力消费比例超过55%。（来源：住房和城乡建设部）

住建部印发《“十四五”住房和城乡建设科技发展规划》

近日，住建部发布《“十四五”住房和城乡建设科技发展规划》，提出“十四五”时期，在城乡建设绿色低碳技术研究、城乡历史文化保护传承利用技术创新、城市人居环境品质提升技术、城市基础设施数字化网络化智能化技术应用、城市防灾减灾技术集成、住宅品质提升技术研究、建筑业信息技术应用基础研究、智能建造与新型建筑工业化技术创新、县城和乡村建设适用技术研究等9个方面，加强科技创新方向引导和战略性、储备性研发布局，突破关键核心技术、强化集成应用、促进科技成果转化。（来源：住房和城乡建设部）

广东：到2025年建设岭南特色超低能耗及近零能耗建筑300万平方米

日前，广东省住建厅印发《广东省建筑节能与绿色建筑发展“十四五”规划》，提出发展星级绿色建筑，推动珠三角地区成为绿色建筑发展新高地，全省城镇新增绿色建筑中星级绿色建筑占比超过30%，其中粤港澳大湾区珠三角九市超过45%。到2025年，完成既有建筑节能绿色化改造面积3000万平方米以上，建设岭南特色超低能耗及近零能耗建筑300万平方米，新增建筑太阳能光伏装机容量200万千瓦，城镇建筑可再生能源替代率达到8%，建筑用能结构逐步优化，建筑能耗中电力消费比例超过80%。（来源：广东省住建厅）

深圳：2022年实施重点行业领域降碳行动，打造一批近零碳排放试点工程

近日，深圳市市长覃伟中在深圳市七届人大二次会议作政府工作报告时表示，2022年，深圳将出台碳达峰实施方案，实施重点行业领域降碳行动，打造一批近零碳排放试点工程，推动能耗“双控”向碳排放总量和强度转变。将推进固体废弃物减量化、无害化、资源化处理。出台推动城市建设绿色发展、建筑业高质量发展的政策措施，打造现代建筑业生态智谷，新增装配式建筑面积1500万平方米、绿色建筑面积1600万平方米，新增新能源汽车11.5万辆，PM2.5年平均浓度控制在18微克/立方米。（来源：深圳特区报）

专题报道
special report

《条例》护航绿建发展 业界热议新规发布

3月28日，《深圳经济特区绿色建筑条例》（简称《条例》）印发，自2022年7月1日起施行。《条例》的印发令行业振奋，不仅将进一步巩固深圳市建筑节能和绿色发展成果、推动建筑行业高质量发展，也将为深圳实现“双碳”目标提供有力法治保障，助力打造人与自然和谐共生的美丽中国典范。在此背景下，深圳市绿色建筑协会邀请行业资深专家、企业管理人员畅谈对《条例》出台的看法和感受。

中国工程院院士、深圳市建筑设计研究总院有限公司首席总建筑师孟建民：

绿色建筑是坚持“造可持续发展先锋的重要举措，体现了深圳锐意进取、勇于担当的创新精神。

深圳将建筑节能条例升级为绿色建筑条例，对绿色建筑的规划、建设、运行、改造、拆除及其监督管理等活动进行统筹安排，是积极响应国家“双碳”战略、打造可持续发展先锋的重要举措，体现了深圳锐意进取、勇于担当的创新精神。

《条例》的出台，可以让行业更加重视全过程设计，融合传统与现代，积极发挥前瞻性思考，为推动绿色低碳城市建设贡献专业智慧。

中建科工集团有限公司董事长、深圳市绿色建筑协会会长王宏：

“双区”驱动马力全开，“双碳”目标纵深推进，《深圳经济特区绿色建筑条例》的出台正当其时，这是行业翘首以盼、振奋人心的大事件，标志着我市绿色建筑迎来新的发展阶段。为深圳建筑行业深入践行绿色发展理念，积极落实“双碳”目标，加快推动高质量发展，提供了明确的方向路径；为深圳市加快创建国家可持续发展议程、创新示范区建设，提供了强有力的法治保障。中建科工作为深圳绿建协会会长单位，将积极贯彻执行《条例》要求，勇担使命、不负韶华。深圳绿色建筑行业必将继续高举绿色低碳旗帜，为特区的城市可持续发展做出新的贡献。

万科集团合伙人王蕴：

建筑行业在过往高速城市化和经济快速发展的过程中实现规模化发展，成为保障群众住房需求、提升城市基础设施条件的重要力量。绿色建筑、装配式建筑、智慧城市等技术、产品、服务的革新为输出高品质建筑产品提供了解决方案。面对未来的发展，我们需要积极探索新的发展模式，《深圳经济特区绿色建筑条例》的发布，更加明确地提出通过提高建筑质量、性能、功能、品质，不断改善人民的居住条件、工作环境，满足多样化的合理用房需求，以用户视角作为检验产品的最终标准，迎接行业发展的下一个阶段。

深圳市建筑科学研究院股份有限公司总经理毛洪伟：

在“碳达峰与碳中和”战略和新冠疫情的背景下，《深圳经济特区绿色建筑条例》的出台更显其价值和意义。尤其是条例蕴含的绿色建筑性能结果导向、建筑全寿命周期责任主体的激励和追责机制，会从更深层面推动建筑业的科技进步和建筑领域碳达峰进程，也将影响建筑业发展方向和相关企业的业务模式，使绿色建筑以“可感知”的方式真正走入公众生活，深圳的绿色建筑也将迎来新的发展阶段。

中国建筑国际集团有限公司副总裁王晓光：

绿色建筑，将引导建筑产业坚持以人民为中心的立场，探索新型建造方式，不断优化调整产业结构，助力形成人与自然和谐发展的现代化建设新格局。《深圳经济特区绿色建筑条例》的发布，从法治层面有力推动从设计、施工到运维的全过程绿色化变革，清晰合理地明确各方责任，有效激发发展动力，实现高标准引领，进一步打通创新链、产业链、价值链，加快向新型建筑工业化转型的步伐，打造幸福生活空间。

中海企业发展集团有限公司董事、设计管理部总经理李剑：

中海作为中国房地产行业领导品牌，多年来一直坚持绿色低碳的探索与实践。研发层面，重点攻关全过程碳计量、智慧能源管理、健康装配式精装等关键技术；实践层面，协同产业链及战略合作伙伴，全面落地绿色健康企业标准，把做实绿色作为行业下半场赢得客户的关键路径。此次《深圳经济特区绿色建筑条例》的发布，从建筑全寿命周期视角展开，全面提升了深圳市绿色建筑建设和运行的标准，与中海始终坚持的“绿色科技、健康生活+”理念高度契合，中海将以领潮行业的实践者与变革者身份，全力支持《条例》的发布与落地，与城市共同促进经济社会发展的全面绿色转型，以实际行动响应“双碳”国家战略和“健康中国2030”战略，创新引领行业绿色低碳发展。

华为数字能源技术有限公司综合智慧能源业务总裁秦真：

建筑领域节能降碳，是实现城市双碳双控目标达成的必由之路，需要从政策、标准和技术三个方面来助力未来建筑低碳化转型。

《深圳经济特区绿色建筑条例》的发布，将全面提升深圳市建筑建设和运行标准，有效控制建筑领域能源、资源消耗，优化建筑能效、降低碳排放，促进整个建筑行业健康、可持续发展，从而推动深圳率先实现建筑领域碳排放达峰目标和碳中和愿景。

针对未来确定性的智能化和低碳化的两大趋势，我们联合行业伙伴通过探索和创新，提出并实践自发电、自应急、自优化、自联网、自交易的“五自”能力，赋予建筑新生命，推动建筑从绿色建筑走向超低能耗、近零能耗建筑，有力支撑《深圳经济特区绿色建筑条例》落地。

香港华艺设计顾问（深圳）有限公司总建筑师、广东省工程勘察设计大师林毅：

近年来，党中央、国务院把生态文明、绿色环保提高到了战略性高度。在建筑设计领域，从国家、地方及行业层面，关于绿色、节能、低碳的相关标准、指引、条例都在持续更新与出台，以推进绿色建筑高质量发展。

深圳是粤港澳大湾区的前沿阵地，也是我国绿色建筑建设规模最大和密度最高的城市之一，深圳绿色建筑的探索领跑全国。本《条例》的发布，有利于全社会大众对绿色建筑的进一步认知。对建筑设计行业，将确保绿色建筑性能落到实处，并赋予设计师更多地从建筑的安全耐久、健康舒适、生活便利、资源节约、环境宜居、绿色智能等方面进行技术的布局、规划、设计和运用。

我相信，本条例的发布，将进一步巩固深圳绿色建筑发展，为深圳实现“双碳”目标提供有力保障，凸显深圳在全国绿色建筑设计领域先行先试的作用。

深圳大学教授、博士生导师，深圳大学大湾区创新学院院长袁磊：

日前，《深圳经济特区绿色建筑条例》经深圳市人大常委会表决通过，这是深圳绿色建筑发展中的又一个重要里程碑。《条例》涵盖绿色建筑规划建设、运行改造全过程，聚焦国家战略和关键问题，其中不乏超低能耗建筑、零碳建筑、近零碳排放试验区和绿色建筑后评估等亮点。在建筑业面临重大机遇和挑战的关键节点，《深圳经济特区绿色建筑条例》不但是一部法规，更是一份宣言、一面旗帜，必将引领深圳乃至全国的建筑行业实现绿色、低碳转型发展。

深圳市科源建设集团股份有限公司常务副总裁剪爱森：

《深圳经济特区绿色建筑条例》日前正式发布了，这是我市工程建设领域的一件大事、喜事，充分体现了党和政府对大力推动低碳、绿色、健康、可持续发展的决心，也给行业的领导者、从业者提振了信心，它让我市今后的绿色建筑发展更加有法可依，是行业发展与进步的重要抓手。特别是在“碳达峰、碳中和”国家战略的双碳目标下，该条例必将为我市建设领域今后的低碳、健康、可持续发展起到重要的、积极的推动作用。

J&A杰恩设计董事长、国务院特殊津贴专家、深圳工程勘察设计大师姜峰：

自国家“3060”双碳目标推出以来，“绿色、低碳”概念逐渐渗透至各行各业当中，相应政策也在不断督促着社会和人们生活往更节能、高效的方向发展。如今“低碳”早已不只停留于口号，上至国家下至企业、个人都在积极践行绿色发展理念。深圳早在2006年就在全国率先出台了《深圳经济特区建筑节能条例》，至今深圳已成为全国绿色建筑建设规模最大和密度最高的城市之一。近日《深圳经济特区绿色建筑条例》的出台，更是从建筑的全生命周期进行了规范管理，相信这将是深圳新建建筑全面迈入“绿色时代”的标志，同时也彰显了深圳作为首批经济特区的表率作用和特区担当。

为响应双碳目标，坚定贯彻可持续发展战略，J&A杰恩设计成立了SID可持续创新实验室，致力于将碳中和目标下的可持续设计全面融入到企业战略及核心业务中，为客户打造减碳并兼顾美学及活力的可持续发展空间。未来，J&A杰恩设计将继续探索更多将设计与绿色、可持续结合的可能，为深圳绿色建筑发展贡献一份企业力量。

华阳国际设计集团执行董事、副总裁龙玉峰：

《深圳经济特区绿色建筑条例》的出台，将对我市建筑行业发展产生深远影响，这部条例经过一年多时间的编制，创新、突破和亮点非常多，很好地体现了深圳新时期创新发展的理念和对实现“双碳”目标的重视，着眼当下布局深远，将为城市的可持续发展发挥保驾护航的作用。

在条例中，我们率先提出了新建建筑要全面的绿色设计、全面绿色运行，也对绿色改造提出了具体的目标和要求，这些内容将会对城市低碳发展带来重大促进；条例中也对大型公共建筑和政府投资的工程项目绿色性能评估提出了要求，将会大力促进城市公共设施管理运营水平快速提升；另外，把装配式建筑发展也纳入了条例管控，从立法的高度对装配式建筑、绿色建筑的发展进行系统性监管和约束，对我市建筑行业的转型发展提供了重要保障。

建学建筑与工程设计所有限公司董事、总建筑师、深圳分公司总经理于天赤：

从绿色语境到绿色自觉。

这个条例从建筑的全寿命、工程建造的全过程、项目监管的全链条，制定了详尽的管理、行动方案，为建筑行业营造了一个“绿色语境”；这就要求从业者应该以此为契机建立一份“绿色自觉”。

深圳万都时代绿色建筑技术有限公司董事长苏志刚：

在深圳从事绿色建筑事业20余年，很高兴看到《深圳经济特区绿色建筑条例》的出台，深圳绿色建筑“有法可依”了。2021年间多次参与深圳绿协组织的《条例》讨论，深知《条例》既有深圳致力打造绿色建筑先锋城市10多年的探索积淀，也有在一年多的编制过程中，人大立法、住建系统、绿协以及行业专家立足当下、面向未来的周全考虑。

如果说2013年“深圳市人民政府令（第253号）深圳市绿色建筑促进办法”在国内率先强制执行绿色建筑设计推动了深圳市新建项目绿色建筑的规模发展；那么本次《条例》出台，覆盖了碳排放控制、超低能耗建筑，还有量化的能耗和声环境指标，以及建立绿色住宅使用者监督机制等，将有效推动双碳、美好生活时代新、改、扩建建筑的绿色建筑全过程开发更广泛且可持续的发展，为大众、社会、环境以及行业贡献实实在在的绿色价值。

深圳市绿色建筑协会党支部书记、秘书长王向昱：

2006年7月26日，深圳率先出台全国第一部建筑节能地方法规——《深圳经济特区建筑节能条例》；2022年7月1日，《深圳经济特区绿色建筑条例》正式实施，建筑节能条例将退出历史舞台。两部条例、十六载光阴，见证了深圳作为全国建设领域“绿色先锋”城市的奋斗历程和成为“中国绿色建筑发展竞争力最强城市”的光辉时刻，见证了无数绿色建筑从业者的顽强拼搏和锐意进取。《条例》的发布为深圳绿色建筑的行业深耕和高质量发展指明了方向，将通过对建筑全生命周期的一系列政策和技术要求，助力建筑领域“双碳目标”的实现，满足人民对美好生活的向往。（本报讯）

绿协动态
LV XIE DEVELOPMENT

观钢结构博物馆 感绿建工匠精神

——协会党支部联合总会党支部开展迎五一主题党建活动

4月29日，在深圳市社会组织总会联合党委的指导下，在中建科工集团有限公司的支持下，深圳市社会组织总会党支部、深圳市绿色建筑协会党支部共同开展“观钢结构博物馆感绿建工匠精神”迎五一国际劳动节主题党建活动。总会联合党委副书记、纪委书记张武波，党办主任胡应，总会党支部副书记张洁，市绿色建筑协会党支部书记、秘书长王向昱，市钣金加工行业协会执行会长郭武龙、市青青环保志愿者协会秘书长程琦，以及两个党支部的党员同志、入党积极分子等参加活动。

“技术工人队伍是支撑中国制造、中国创造的重要力量。”日前，习近平总书记在致首届大国工匠创新交流大会的贺信中提到，“要大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神，要勤学苦练、深入钻研、勇于创新、敢为人先。”这是对所有建设者的鼓舞，更是对党员干部的鞭策。

在五一国际劳动节来临之际，深圳市社会组织总会党支部和深圳市绿色建筑协会党支部携手开展迎五一主题党建活动，观摩深圳中国钢结构博物馆，交流绿色建筑行业发展情况，感悟大国工匠精神，向奋战在一线的建设者、劳动者致敬！

参观深圳中国钢结构博物馆

深圳中国钢结构博物馆是中国唯一以钢结构为主题的博物馆，由中建科工集团有限公司举办，为中央企业和广东省“爱国主义教育基地”。在讲解人员的带领下，大家近距离学习世界钢结构的发展历程、中国钢结构的崛起之路，感受钢结构建筑的无穷魅力。通过这个爱国主义教育的精神殿堂、精神家园和精神高地，了解新时代大国重器和建设成就。

市社会组织总会联合党委副书记、纪委书记张武波在会上就政治学习、思想站位等给予党员们精心辅导，他认真回顾了总会党支部和绿建协党支部近年来联学联建活动的开展情况，总结到：深圳市绿色建筑协会党支部是在总会联合党委的指导下快速成长起来的优秀党支部之一，工作中有四个亮点。首先，绿建协党支部自2018年成立后，与上级党委联系紧密，与其他党支部多次开展联学联建活动，具有积极主动精神；其次，支部活用联学联建工作，跨界多领域、多专业携手，办出了自己的特色；第三，支部开展沉浸式党建工作，带领党员深入项目、实地考察，边看边学，效果好；第四，支部书记将党建工作与会建工作高度融合，是“一岗双责”的代表。最后，他殷切希望绿建协会党支部积极分享好的经验，把联学联建等活动办得更加出色，成为服务行业、服务社会的重要抓手。

市绿建协会党支部书记王向昱主持会议，并介绍了绿色建筑行业最新动态，以及一线建设者在抗疫工作中的贡献。为贯彻落实中国“3060”双碳目标、推动城乡建设绿色发展，近期建设领域密集出台多项推动绿色建筑行业发展的新政策。今年3月，《深圳经济特区绿色建筑条例》的出台，为深圳加快实现建筑行业高质量发展提供了有力保障。她还为大家分享了深圳绿色建筑协会会员单位参与防疫工程建设的情况，“面对抗疫建设项目时间紧、任务重等严峻挑战，建设者们以实际行动忘我拼搏，体现了大国工匠不畏艰难、勇于担当、乐于奉献的崇高精神”。

过去一年是党和国家历史上具有里程碑意义的一年。以习近平同志为核心的党中央沉着应对百年变局和世纪疫情，团结带领全党全国各族人民攻坚克难、奋力拼搏，推动党和国家事业取得新的重大成就，全面建成小康社会，实现“十四五”良好开局，踏上全面建设社会主义现代化国家、向第二个百年奋斗目标进军的新征程。工人阶级和广大劳动群众充分发挥了主力军作用，作出了重要贡献。在新的征程上，协会党支部及全体党员将继续团结动员广大职工群众坚定信心、拼搏奋斗，奋力谱写全方位推动高质量发展的新篇章！（本报讯）

绿色规划与设计专业委员会品牌沙龙“绿建新思路”首期开讲

4月24日，在深圳市绿色建筑协会的指导下，深圳市绿色建筑协会绿色规划与设计专业委员会品牌沙龙“绿建新思路”首期活动在专委会主任单位深圳市建筑科学研究院股份有限公司举办。协会秘书长王向昱，专委会主任孙延超、副主任于天赤及专委会部分代表参加交流活动。

王向昱秘书长对活动召开表示祝贺，对专委会主任、副主任群策群力创新开展沙龙活动表示感谢。她指出，本次“绿建新思路”沙龙活动的主题是“国际视野、深圳态度”，而目前最能代表深圳在绿色建筑方面发展决心的就是《深圳经济特区绿色建筑条例》的出台。《条例》的出台，为深圳绿色建筑的行业深耕和高质量发展指明了方向，将通过对建筑全生命周期的一系列政策和技术要求，助力建筑领域“双碳目标”的实现，满足人民对美好生活的向往。绿色规划与设计专委会能敏锐捕捉行业动态，率先组织开展学习和探讨交流活动，体现了建筑师们的前瞻性和责任心，也体现了专委会的工作价值。

协会副会长、绿色规划与设计专业委员会主任、深圳市建筑科学研究院股份有限公司执行总建筑师孙延超主持沙龙活动，并分享了《深圳经济特区绿色建筑条例》有关内容。该条例自今年3月发布后受到行业广泛关注。孙延超主任从编制背景、工作历程、重点内容、思考解读几个方面进行分享，引发与会建筑师代表的浓厚兴趣和深刻思考。

协会副会长、绿色规划与设计专业委员会副主任、建学建筑与工程设计所有限公司总建筑师于天赤以“从绿色语境到绿色自觉”为主题，分享了他的研究实践成果——岭南地区绿色建筑设计七字口诀：绿、荫、透、水、材、能、慧。他表示，现今绿色建筑贯穿至建筑的全寿命、工程建造的全过程、项目监管的全链条，这为建筑行业营造了一个“绿色语境”，这就要求从业者应该以此为契机建立一份“绿色自觉”。

深圳市立方建筑设计顾问有限公司创始人、执行董事，深圳市库博建筑设计事务所有限公司创始合伙人、首席建筑师邱慧康作题为“开发城市中的能源资源”的主旨分享。他表示，《条例》不仅针对公共建筑，也包括民用建筑和工业建筑，其为最大限度实现人与自然和谐共生提供了保障。这也将推动能源区块链的发展，并意味着未来可再生能源将会进入到家庭和社区。而作为建筑师的我们，将会通过设计实践，在城市中发现、充分利用绿色能源，并且创造一种与自然环境共生的建筑。

主旨分享后，与会建筑师围绕“建筑情怀和设计理念”、“建筑师的绿色思维培养”等话题展开交流和讨论。

深圳市绿色建筑协会绿色规划与设计专业委员会于2021年10月召开筹备成立大会、12月经协会理事会审议通过成立，目前拥有20余家委员单位。“绿建新思路”沙龙是专委会成立后举办的品牌活动，本年度将连续举办四期，欢迎大家持续关注。（本报讯）

2022年度深圳市绿色建筑工程师继续教育培训开班

各地疫情形势依旧严峻，但阻挡不了绿色建筑从业者持续学习的期待与热情。4月19日至26日，由深圳市住房和建设局主办、市绿色建筑协会承办、新营造杂志支持的“2022年度深圳市绿色建筑工程师继续教育培训”通过线上平台在每周二与行业从业者如期见面。绿色建筑工程师继续教育培训受到大家的热烈欢迎，掀起一股学习热潮，线上开播不到半小时学习人次就已破千，总共近4000人次参与。

2021年，国务院印发《关于完整准确全面贯彻新发展理念做好碳达峰碳中和工作的意见》、《关于推动城乡建设绿色发展的意见》、《“十四五”建筑节能与绿色建筑发展规划》等，绿色建筑顶层设计政策文件密集出台。2022年3月28日，《深圳经济特区绿色建筑条例》经深圳市人大常委会表决通过，并将于2022年7月1日起正式施行。

根据以上行业近期发展动态和专业技术人员的需求，两场培训内容各有侧重。第一场培训主要围绕“深圳市绿色建筑行业动态及相关政策介绍、建筑业企业及项目碳排放核算与碳交易”；第二场培训就“绿色建筑星级评价、预评价、近零能耗建筑、绿色校园等标准申报要点及注意事项”等内容进行讲解。疫情背景下，两场活动均安排“高星级绿色建筑项目线上观摩”环节，让学员足不出户即可学习优秀项目的先进经验。

本年度“深圳市绿色建筑工程师继续教育培训”策划四个专题，五一后将组织“第三场：建筑可持续发展先进理念学习”、“第四场：绿色低碳建筑项目案例分享及观摩”两场培训，届时将通过线上线下相结合的形式与大家见面，敬请关注！

为了满足行业人才技能提升的需求，协会常年组织开展LEED、WELL、BREEAM等国际标准体系培训，搭建国际绿建评价体系的系统性学习平台。欢迎行业朋友持续关注、踊跃参与，报名热线：0755-23931865。（本报讯）

创新驱动，科技赋能——信息技术与智能化专场交流会召开

为搭建绿色建筑行业技术与产品交流学习平台，推动“3060”双碳背景下的绿色建筑品质提升，4月21日，深圳市绿色建筑协会组织召开“创新驱动，科技赋能——2022年深圳市绿色建筑适用技术与产品线上交流会”，邀请到在人工智能、物联网等新一代信息技术与绿色建筑融合方面先行先试的优秀会员企业进行分享交流。

当前，正处于“3060”双碳目标纵深推进的阶段，大力发展数字化、信息化、智能化技术，是落实建设领域双碳目标的重要途径。3月份发布的《“十四五”住房和城乡建设科技发展规划》提出，“十四五”时期是推动住房和城乡建设事业高质量发展的关键时期，亟需进一步强化科技创新支撑引领作用。新一代信息技术与建筑业的融合已成行业发展趋势，在此背景下，本场交流会着重分享“信息技术与智能化”的有关经验。

绿色建筑涵盖建筑全生命周期，深圳市绿色建筑协会的会员涉及到建筑全产业链不同的节点，包括地产开发、规划设计、建筑施工、材料设备、咨询检测等上下游企业。基于这种“混血”的特点，协会致力于通过多渠道、多种方式为绿色建筑企业搭建宣传推广平台、促进我市绿色建筑产业融合发展。近年来，协会曾多次走访市、区政府管理部门、开发及EPC总承包单位等，组织了多场形式多样、内容丰富的技术与产品交流会，以推动全产业链上下游之间的合作与抱团发展，反响热烈，欢迎大家持续关注。（本报讯）