

绿色建筑与建筑节能

中国城科会绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部大院中国城科会办公楼205室 电话：010-58934866

2022年第13期

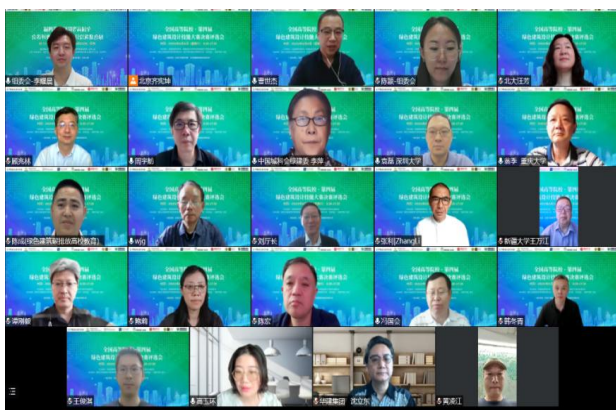
(总第358期)

2022年6月13日

工作动态

=====

第四届“全国高等院校绿色建筑设计技能大赛”决赛作品评选会圆满结束!



全国高等院校第四届绿色建筑设计技能大赛决赛作品评选会，于2022年6月11日上午8:30在线召开。

评选会由第四届承办单位东南大学建筑学院曹世杰教授主持，先后由王建国院士、鲍莉副院长代表东南大学致欢迎辞；中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会李萍秘书长代表主办单位致辞并宣布推荐评委组长、副组长人选；北京绿建软件股份有限公司陈成总监介绍了第四届全国高校绿色建筑技能大赛基本情况。

评审会专家由王建国院士担任组长，上海华建集团沈立东、江苏省住建厅刘大威分别担任副组长，评委成员为：沈阳建筑大学冯国会、重庆建筑工程

职业学院高玉环、东南大学建筑设计研究院韩冬青、中央美院周宇舫、西安交通大学顾兆林、华中科技大学谭刚毅、北京大学汪芳、重庆大学翁季、新疆大学王万江、深圳大学袁磊、清华大学张利、东南大学张彤，共计十五位。例席会议专家有：华中科技大学陈宏、武汉大学黄凌江。

经过大赛组委会陈颖、李耀晨二位工程师，用时7小时，对筛选的优秀作品的工程说明、视频汇报、海报、模拟分析报告及预（自）评估报告等相关内容进行了审阅。评审专家秉承严谨认真的原则对参赛作品进行综合评分，最终评选出特等奖6个、一等奖12个、二等奖24个、三等奖若干。

全国高等院校第四届绿色建筑设计技能大赛最终获奖名单信息将于近日公布，敬请关注，预祝榜上有名！

期间，王建国院士强调绿色建筑是建筑领域实现双碳目标的重要途径，具有重要的时代意义，本大赛对绿色建筑设计人才培养起到了积极促进作用。最后经东南大学与下届承办单位华中科技大学及武汉大学提议，专家评审组商议全国高等院校第五届绿色建筑设计技能大赛主题，欢迎全国高等院校建筑类师生参与。

来源：北京绿建软件股份有限公司

“西安城市轨道交通绿色低碳系统化技术研究”课题开题论证会组织召开

2022年5月30号，“西安城市轨道交通绿色低碳系统化技术研究”课题采用线上线下结合的方式召开了开题论证会，会议由西安市轨道交通集团

有限公司副总工程师杨晓强主持，中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会王有主任作为专家组组长出席会议。该课题研究将包含城市轨道



交通绿色设计、绿色施工、绿色运营，覆盖项目的全生命期、全过程、全参与方。课题组由轨道交通建设与运营单位——西安市轨道交通集团有限公司、

设计单位——北京城建设计发展集团股份有限公司、施工单位——中建三局西北分公司、中铁上海局、以及高校——北京建筑大学共同组成。该课题研究将开启城市轨道交通绿色研究走向系统化、全程化、低碳化的新篇章。

王有主任提出：城市交通的绿色发展十分重要，是事关城市节能、绿色出行以及居民生活与城市健康发展的重大民生工程。目前，城轨交通的绿色低碳发展尚存在不少需解决的问题，此课题研究十分必要，并且一定要结合西安地域特色，因地制宜开展研究。

(绿色轨道交通学组 供稿)

地方简讯

重庆市主城区城乡建设管理部门绿色建筑与建筑节能工作交流会组织召开



2022 年 5 月 30 日，重庆市绿色建筑与建筑产业化协会组织主城区住房城乡建设行政主管部门代表就绿色建筑、超低能耗建筑、绿色建材、节能检测等工作开展进行了交流研讨。来自巴南区住房和城乡建设委员会、大渡口区住房和城乡建设委员会、高新区建设管理局质量安全监督站、两江新区建设管理局、九龙坡区建设工程质量监督站、南岸区建设工程质量监督站、沙坪坝区住房和城乡建设委员会、渝北区住房和城乡建设委员会监管科等部门代表参加了交流会议，重庆市绿色建筑与建筑产业化协会会长曹勇参加了会议，副会长刘浩主持了会议。

会上，曹勇会长对目前绿色建筑形势的需求进行了介绍说明；协会副会长、绿色建筑专业委员会

秘书长丁勇教授对重庆市绿色建筑评价工作的发展历程进行了介绍，对绿色建筑评价工作中的相关流程、申报资料要求、审查内容等进行了详细的介绍，就重庆市进行超低能耗建筑测评工作的开展进行了介绍；协会总工张仕永就节能检测手册的修编进行了说明，协会黄瑶工程师、王华夏工程师分别针对绿色建材、相关培训工作安排进行了介绍。各参会代表就当前绿色建筑推进工作中遇到的难题和如何调动企业参与绿色建筑的积极性，以及在绿色建筑实施过程中需要的技术支撑和指导性文件等进行了热烈的讨论，对设定预评价指导性文件、绿色建筑技术增量资料整理等提出了相关的工作建议。

此次工作交流会，各参会代表反馈效果良好，作用明显，一方面促进了对绿色建筑评价过程的了解，有助于后续工作的推进；同时还加强了绿色建筑领域的交流与合作，有助于取长补短互助互进。

重庆市绿色建筑与建筑产业化协会现已全面启动绿色建筑预评价、超低能耗建筑测评、绿色建材认证等系列工作，并将积极发挥行业、科研融合的优势，积极为推动重庆市绿色建筑行业的发展提供技术支撑。

(重庆市绿色建筑专业委员会 供稿)

河北：在授信额度方面将优先保障绿色建筑信贷投放

6月6日，河北省住建厅、中国人民银行石家庄中心支行、中国银行保险监督管理委员会河北监管局、河北省地方金融监督管理局联合召开绿色金融支持绿色建筑发展银企对接会。对接会对省住建厅等四部门联合出台的《关于有序做好绿色金融支持绿色建筑发展工作的通知》进行了解读，要求各地各相关部门通过对绿色建筑的融资保障、减费让利，降低综合融资成本，提高绿色金融服务的供给能力和水平，推动城乡建设绿色转型和高质量发展。

通知明确，绿色金融对绿色建筑重点支持范围为超低能耗建筑、星级绿色建筑、建筑可再生能源应用、装配式建筑、既有建筑节能和绿色化改造项目。

按照政策，金融机构对符合要求的绿色建筑项目给予重点支持。在授信额度方面，优先保障绿色建筑信贷投放；在利率定价方面，持续释放LPR改革潜力，引导金融机构降低绿色建筑项目贷款利率水平，促进企业综合融资成本稳中有降；在贷款受理审批方面，采取“绿色通道”模式，优先受理、优先审批、优先投放。保险机构为符合要求的绿色建筑项目提供绿色建筑综合保险服务，完善保险条款和服务内容，做到事前预防、事中风控、事后补

偿全过程闭环管理。

中国人民银行石家庄中心支行党委委员、副行长李双锁介绍了全省金融机构绿色贷款情况。截至2022年一季度末，全省金融机构绿色贷款余额为4423.1亿元，占全省银行业金融机构各项贷款余额比重较去年同期提高1.53个百分点。

李双锁认为，绿色金融支持绿色建筑发展政策的出台，可以有效解决绿色建筑项目投资在前、认定在后的期限错配问题，能够使项目及时享受绿色信贷差异化的优惠政策，撬动更多金融资源向绿色低碳产业倾斜。

河北省住建厅党组成员、总规划师吴铁表示，此次对接会是河北省第一次以绿色金融支持绿色建筑发展为主题召开的银企对接会。下一步，河北省各地住建部门将积极摸排绿色建筑项目融资需求，对申请绿色信贷的绿色建筑项目组织开展预评价和竣工评价等工作。同时将与人行、银保监局和地方金融监管局保持密切联系，牵头建立信息沟通机制，搭建各类绿建项目和金融机构对接平台，畅通信息渠道，为银行保险机构获取绿色建筑项目信息创造必要条件，加快推动河北省绿色建筑和绿色金融互促发展、融合共进。

来源：长城网

业内信息

=====

住房和城乡建设部：推动建筑能效稳步提升 加快城乡建设绿色发展

党的十八大以来，住房和城乡建设部高度重视城乡建设领域节能降碳工作，持续提高新建建筑节能标准、稳步推进既有建筑节能改造、持续扩大可再生能源建筑应用、开展绿色建筑创建行动、推动绿色金融支持绿色建筑发展、积极参与国际合作，建筑节能与绿色建筑发展取得重大进展，为加快推动我国城乡建设绿色发展、推进碳达峰碳中和奠定坚实基础。

一、提高新建建筑节能标准

在新建建筑节能方面，陆续开展各气候区居住

建筑节能设计标准和公共建筑节能设计标准修订工作，相继发布《近零能耗建筑技术标准》《建筑节能与可再生能源利用通用规范》等相关标准，新建建筑能效水平不断提高，新建居住建筑和公共建筑平均设计能耗水平较2016年分别降低30%和20%，每年每平方米碳排放强度平均降低7千克以上。超低能耗建筑规模持续增长，近零能耗建筑实现零的突破，截至2021年底，节能建筑占城镇民用建筑面积比例超过63.7%，累计建设超低、近零能耗建筑面积超过1000万平方米。



二、推进既有建筑节能改造

在既有建筑节能改造方面，结合城镇老旧小区改造、北方地区冬季清洁取暖等工作，稳步推进北方采暖地区和夏热冬冷地区既有居住建筑节能改造。截至 2021 年底，累计完成改造规模超过 16 亿平方米。会同财政部、银保监会，先后启动三批 32 个公共建筑能效提升重点城市建设工作，大力推广合同能源管理，初步形成了市场机制为主、政府引导为辅的公共建筑节能改造模式。通过重点突破、全面带动的方式，全国累计实施公共建筑节能改造面积 2.95 亿平方米，每年可节约标煤 115 万吨，实现碳减排 230 万吨。

不断完善《民用建筑能耗统计报表制度》，大型公共建筑全部纳入统计，中小型公共建筑和居住建筑统计逐步扩大。会同财政部支持 33 个省市（含计划单列市）开展建筑能耗动态监测平台建设，累计实现对 1.8 万栋公共建筑能耗动态监测，为公共建筑能耗审计、公示、限额等工作提供了数据支撑。

三、推动可再生能源建筑应用

颁布《建筑节能与可再生能源利用通用规范》，明确要求自 2022 年 4 月 1 日起新建建筑应安装太阳能系统，促进可再生能源在建筑上的规模化高效应用。印发《农村地区被动式太阳能暖房图集（试行）》《户式空气源热泵供暖应用技术导则（试行）》，指导北方地区冬季清洁取暖试点城市建筑能效提升。截至 2021 年底，城镇太阳能光热建筑应用面积 60 亿平方米，浅层地热能建筑应用面积 6.2 亿平方米，太阳能光伏发电建筑应用装机 3000 万千瓦，城镇可再生能源替代率达 6%。

四、开展绿色建筑创建行动，推动绿色建筑发展

会同国家发改委等 6 部门共同印发《绿色建筑创建行动方案》，明确到 2022 年实现城镇新建建筑中绿色建筑面积占比达到 70%。截至目前，30 个省（区、市）发布地方绿色建筑创建实施方案，并对地方创建工作落实情况和取得的成效开展年度总结评估，及时推广先进经验和典型做法。

发布 2019 版《绿色建筑评价标准》，创新重构安全耐久、健康舒适、生活便利、资源节约、环境宜居五大评价指标体系，提供高品质绿色建筑。加强绿色建筑标识管理，印发《绿色建筑标识管理办法》和《关于做好三星级绿色建筑标识申报工作的通知》，并开发“绿色建筑标识管理信息系统”。实施绿色建筑统一标识制度，完善绿色建筑标识申报、审查、公示和监督管理制度，规范绿色建筑标识管理，保障绿色建筑标识项目质量。

2020 年会同人民银行、银保监会批复湖州市开展绿色建筑和绿色金融协同发展试点、青岛市开展绿色城市建设发展试点。湖州市先后推出“零碳建筑贷”“低碳提效贷”“碳中和贷”等 20 余款产品，发行全省首单绿色建筑“碳中和”债券。2021 年，湖州市绿色建筑贷款余额达到 259.14 亿元，同比增长 74.25%，带动全市新建绿色建筑占比达到 100%。青岛市先后与建设银行等 6 家金融机构达成战略合作意向，获得意向性绿色城市金融支持资金达 3500 亿元。2021 年青岛市 37 家主要银行机构绿色贷款余额同比提高了 13.7 个百分点。

五、积极开展国际合作

为解决公共建筑能效提升在政策、数据监测、技术推广、融资机制及能力建设等方面存在的不足，住房和城乡建设部与联合国开发计划署于 2018 年联合实施“中国公共建筑能效提升项目”。在完善公共建筑能效提升政策体系、健全能源绩效监测与评估体系、加强能效提升技术推广与示范，以及强化能力建设等方面取得了积极进展。截至目前已实现二氧化碳减排 5.57 万吨、带动全国累计节约化石能源消费 652.3 万吨标准煤、创造 3600 个工作岗位等具体目标。

来源：国家发展和改革委员会