

绿建热评

green building comments

《广东省全域“无废城市”建设工作方案》印发

——提出推广绿色建筑，开展绿色策划、实施绿色设计、推广绿色施工

近日，《广东省全域“无废城市”建设工作方案》（以下简称《方案》）正式印发实施，其中明确，为更好发挥减污降碳协同效应，在全省“无废城市”建设试点工作基础上，全域推进“无废城市”建设，到2035年，全域建成“无废城市”，固体废物产生强度指标、循环利用水平总体居于全国前列。

高水平建设现代化“城市矿产”基地

《方案》明确了全域推进“无废城市”建设的工作目标：到2025年，全省各地级以上市全面开展“无废城市”建设，固体废物产生强度持续降低。到2027年，危险废物填埋处置量占比稳中有降，固体废物产生强度明显下降，资源化利用率明显提升。到2035年，全域建成“无废城市”，固体废物产生强度指标、循环利用水平总体居于全国前列。

《方案》提出要培育壮大资源循环利用产业，合理规划建设回收网络，科学建设“回收点—中转站—分拣中心”全链条再生资源回收体系，打造“居民+个体回收户+站点+分拣中心+利废企业”生态闭环，每个县（市、区）至

少建成1个再生资源分拣中心，探索生活垃圾分类网点、废旧物资回收网点、一般工业固体废物回收网点“三网融合”。鼓励有条件的回收企业建设网上交易平台。

同时开展废弃物资源化和再利用水平提升行动，高水平建设现代化“城市矿产”基地和循环经济产业园区。以广州、深圳、珠江口西岸、汕潮揭、湛茂五大都市圈为重点，布局建设区域性废弃物循环利用重点项目，培育一批技术装备先进、管理运营规范、创新能力突出、引领带动力强的行业骨干企业。

共同推进“无废湾区”建设

促进工业绿色转型方面，《方案》提出，发挥政策推动和示范引领作用，培育创建绿色工厂、绿色园区，围绕电子信息、汽车制造、石油化工等产业，打造一批绿色供应链企业，培育第三方绿色制造服务机构及评价机构。推动实施清洁生产技术改造，提升制造业企业清洁生产水平。与此同时，推动工业固体废物在园区内、厂区内的循环利用，产生、利用单位点对点定向合作，以及工业炉窑、生活垃圾焚

烧厂协同处置一般工业固体废物。支持固体废物综合利用项目建设，推动大宗固体废物在建材生产、回填充填、生态修复、土壤治理等领域规模化利用。强化动力电池制造、回收、利用等全过程管理。落实风电和光伏发电企业退役设备处理责任机制。

在加强建筑垃圾全过程管理方面，建立健全建筑垃圾减量化制度标准体系，明确建设工程建筑垃圾排放限额标准，将建筑垃圾减量化措施费用纳入工程概算，在工程招标文件、施工设计中明确减量化具体要求和措施。推广绿色建筑，开展绿色策划、实施绿色设计、推广绿色施工，提高星级绿色建筑比例。同时加强建筑垃圾全过程监管。落实建筑垃圾处理方案备案制度和城市建筑垃圾处置核准制度，规范跨区域处置，推广应用省建筑垃圾跨区域平衡处置协作监管平台。落实建筑垃圾转移联单管理办法，推动建筑垃圾种类、数量和流向等全过程可追溯、可查询。强化建筑垃圾运输管理，推广应用全封闭智能运输车辆。

《方案》还倡导绿色低碳生活方式，提出

推行生态设计，提高产品可回收性，并严控商品过度包装，推广快递绿色包装。同时，要健全生活垃圾分类处理体系，提升生活垃圾分类全程管理、全链优化、全民参与水平。

此外，《方案》还明确，加强粤港澳合作交流，共同推进“无废湾区”建设。推进粤港澳大湾区固体废物污染防治规则衔接、机制对接，探索制定湾区统一的固体废物管理规范标准。推动共享固体废物污染防治技术经验，促进三地人才、资金、技术优势互补。探索建立区域废弃物协同利用机制，统筹布局建设区域性废弃物循环利用项目。（本报讯）



绿建热点

green building hotspots

《国家应对气候变化标准体系建设方案》印发

近日，生态环境部等部门印发《国家应对气候变化标准体系建设方案》，从基础能力支撑、减缓气候变化和适应气候变化3方面搭建了标准体系建设框架。基础能力支撑标准体系主要包括基础通用、温室气体核算、温室气体核查、温室气体监测。减缓气候变化标准体系包括减缓气候变化行动标准、市场化机制管理规范、温室气体排放标准、温室气体与污染物协同管理技术规范、减缓气候变化评价标准和减缓气候变化技术管理规范。适应气候变化标准体系包括气候变化观测与预估标准、气候变化影响和风险评估标准、适应气候变化行动标准、适应气候变化技术标准、适应气候变化行动成效评估标准。（来源：中国新闻网）

广东省《数字家庭建设评价标准》发布

近日，广东省《数字家庭建设评价标准》发布，围绕“健康舒适、智慧便捷、安全耐久、绿色低碳”等核心需求，构建覆盖基础设施、健康、舒适、智慧便捷、安全、绿色低碳六大类指标的评价体系。根据得分由低至高，将居住建筑数字家庭划分为一星至三星3个等级。其中一星级数字家庭涵盖基础的数字家庭建设需求，比如基础设施、安全与节能等需求；二星级数字家庭在一星级的基础上对系统的综合性能提出更高要求，比如在健康舒适、交互便捷性、绿色低碳等方面应有明显的成效；三星级数字家庭要求更高、更全面，需要满足完善的信息基础设施、全面的智能控制、更低的能耗等要求。（来源：南方网）

国务院办公厅转发住建部《关于进一步加强城市建筑垃圾治理的意见》

近日，国务院办公厅转发住房城乡建设部《关于进一步加强城市建筑垃圾治理的意见》，提出到2027年，健全城市建筑垃圾治理体系，完善建筑垃圾管理法规政策和标准规范，建筑垃圾全过程管理制度得到有效落实，全国地级及以上城市建筑垃圾平均资源化利用率达到50%以上，城市建筑垃圾有效治理新格局基本形成。《意见》要求，推广绿色施工和全装修交付，将建筑垃圾减量、运输、利用、处置费用纳入工程造价，实施建筑垃圾分类收集、分类处理，因地制宜推进建筑拆除与建筑垃圾资源化利用一体化，并明确装修垃圾收运管理要求，推动建筑垃圾源头减量和分类管理。（来源：新华网）

广东印发《关于金融支持绿色低碳发展 推进美丽广东建设的工作方案》

近日，中国人民银行广东省分行、广东省发改委等九部门发布《关于金融支持绿色低碳发展 推进美丽广东建设的工作方案》，提出实施重点领域绿色融资扩面提质专项行动，全力支持绿美广东生态建设，强化绿色制造、智能制造金融服务，切实做好能源保供和低碳转型金融服务，积极支持广东碳达峰碳中和工作。实施绿色金融产品服务创新提升专项行动，积极推动涉碳金融产品创新，加快发展绿色直接融资服务，推动绿色保险高质量发展。实施绿色金融生态环境优化提效专项行动，统筹推进担保增信和金融风险分担补偿等外部生态体系建设，加强绿色领域信用体系建设。（来源：广东省政府网）

住建部：进一步扩大完整社区建设试点覆盖面

近日，记者从住房城乡建设部获悉，今年完整社区建设将进一步扩大试点的覆盖面。按照住房城乡建设部的要求，各地今年要聚焦社区里的购物修补、托幼养老、看病休闲、物业管理等设施短板，开展社区专项体检，有条件的城市要编制完整社区建设专项规划，建立完整社区建设项目库和实施计划，强化设计引导作用，按照宜建则建、宜改则改的原则，因地制宜实施完整社区建设。截至目前，全国完整社区试点已建设改造养老、托育，便利店等各类服务设施2000余个，新增机动车停车位2.47万个、公共充电车位5900余个，公共活动场地和公共绿地70余万平方米。（来源：央视网）

《深圳市拆除重建类城市更新单元保障性住房配建规定》发布

近日，深圳市住房和建设局印发《深圳市拆除重建类城市更新单元保障性住房配建规定》，明确若城市更新单元规划中已明确配建的保障性住房为出售型保障性住房，申报主体或实施主体可将出售型保障性住房建筑面积的40%调整为商品住房，其余60%按照城市更新单元规划居住用地的平均容积率折算成用地无偿移交政府，用地面积原则上不小于3000平方米。上述调整按照城市更新单元规划非强制性内容的修改程序申请规划修改。申报主体或实施主体也可将城市更新单元配建的出售型保障性住房建筑面积的50%调整为商品住房，其余50%调整为配租型保障性住房。（来源：深圳政府在线）

生态环境部发布《2024中国生态环境状况公报》

近日，生态环境部发布《2024中国生态环境状况公报》。公报显示，2024年，全国生态环境质量持续改善，环境安全形势保持稳定。公报显示，2024年，我国重污染天气明显减少，地级及以上城市PM2.5浓度达到29.3微克/立方米，比2023年下降2.7%。全国空气质量达标城市共222个，比2023年增加19个城市。煤炭消费量占能源消费总量比重为53.2%，比2023年下降1.6个百分点；天然气、水电、核电、风电、太阳能发电等清洁能源消费量占能源消费总量比重为28.6%，比2023年上升2.2个百分点。截至2024年底，全国碳排放权交易市场配额累计成交量6.3亿吨，累计成交额430.33亿元。（来源：生态环境部）

《深圳市应对气候变化白皮书（2024）》发布

近日，深圳市生态环境局发布《深圳市应对气候变化白皮书（2024）》，《白皮书》显示，深圳全面推动经济社会绿色低碳转型，“双碳”行动取得积极成效。，绿色低碳产业增加值达到2439亿元，绿色发展水平走在全国前列。能源结构持续优化，清洁能源装机占比突破80%，可再生能源装机规模历史性超越煤电。重点领域节能降碳不断深化，新能源汽车渗透率达76.9%，位居全球领先地位；绿色建筑面积达2.1亿平方米，密度引领全国。截至2024年底，深圳碳市场累计成交量1.08亿吨，成交额24.75亿元，配额年均流动率连续多年居全国试点首位；绿色信贷余额首次破万亿元大关。（来源：深圳晚报）

专题报道

ZHUAN TI BAO DAO

营造绿色低碳产业生态 培育绿色建筑新增长点
第二十一届绿博会在海南隆重召开

5月16至17日，2025（第二十一届）国际绿色建筑与建筑节能大会暨（海南）低碳韧性城乡科技博览会（简称“绿博会”）在海南国际会展中心隆重召开，会议主题为“营造绿色低碳产业生态，培育绿色建筑新增长点”。来自绿色建筑与建筑节能领域的管理人员、专家学者、行业协会及企业代表等共计上千人参加大会。在有关单位指导下，深圳市绿色建筑协会继续组织深圳代表参加本次绿博会。



汇聚全球智慧，共探前沿路径

海南省人民政府党组成员、副省长顾刚，国际欧亚科学院院士、住房和城乡建设部原副部长仇保兴，住房和城乡建设部总经济师曹金彪，德国能源署署长Kristina Haverkamp，中美绿色基金董事长、国家发展和改革委员会城市和小城镇改革发展中心原主任徐林，中国工程院院士、清华大学建筑节能研究中心主任、中国城市科学学会副理事长江亿，世界绿色建筑协会（WGBC）原主席、新加坡科技设计大学副校长戴礼翔，中国工程院院士、中国建筑设计研究院有限公司名誉院长、总建筑师崔愷，中国工程院院士、东南大学建筑学院教授、中国城市科学学会副理事长王建国，亚太地区联盟绿色建筑先锋奖之绿色建筑女性领袖、深圳市建筑科学研究院董事长叶青，中国工程院院士、2010年上海世博会总规划师、中国城市科学学会副理事长吴志强作主题演讲或致



5月17日上午，以“推动能源转型，赋能绿建未来”为主题的2025绿色建筑高质量发展深圳论坛，在2025（第二十一届）国际绿色建筑与建筑节能大会暨（海南）低碳韧性城乡科技博览会（简称“绿博会”）期间隆重召开。论坛由中国城市科学学会绿色建筑与节能专业委员会指导，深圳市绿色建筑协会主办，深圳凯盛科技工程有限公司联合主办，深圳市绿色建筑协会建筑光伏专业委员会、深圳市华宝新能源股份有限公司协办，并得到了粤港澳大湾区“9+2”城市绿色建筑与建筑节能领域行业机构的大力支持。

在全球积极应对气候变化、加速能源低碳转型的时代浪潮中，建筑业作为碳排放的“大户”，正迎来一场意义深远的绿色变革。有关报告提出，随着中国的能源结构转型，2050年光伏发电将成为中国第一大电力来源，约占当年全国用电量的40%。推动光伏和建筑业的跨界深度融合，促使建筑从传统的能源消耗者转变成成为能源生产者，已然成为建筑业达成“双碳”目标的核心策略与关键路径。

绿博会是国内绿色建筑与建筑节能领域一年一度的行业盛会，深圳曾连续多年组织代表团参会参展，通过广泛交流与深入学习，对推

2025（第二十一届）国际绿色建筑与建筑节能大会深圳代表合影



2025.05.17

辞。大会开幕式由中国工程院院士、北京师范大学环境与生态前沿交叉研究院院长、中国城市科学学会副理事长兼秘书长余刚主持。

组织深圳代表，参会交流学习

自首届绿博会开始，深圳连续多年组团参会、参展，为继续加强深圳与国内外在建设领域绿色低碳发展方面的交流合作，积极搭建行业学习平台，在有关单位指导下，我协会继续组织深圳代表参加本次绿博会。

深圳二十余位专家、学者、行业技术人员在绿博会各大主题论坛进行演讲，分享绿色建筑发展经验，贡献“深圳智慧”；深圳建科院、中国建研院、北京构力、嘉盛光电、创冷科技等会员单位参展，展示企业的实践经验与领先成果。

协会再获殊荣，大会载誉而归

在大会同期举行的中国城市科学学会绿色建筑与节能专业委员会第十七次全体委员会议上，我协会以优异的工作业绩从各地同行业组织中脱颖而出，再获殊荣——剪爱森会长

上台领取协会“2024年度先进单位”荣誉牌匾，党支部书记、秘书长王向昱上台领取“2024年度先进个人”奖杯和证书。



会上，协会副会长于天赤和任俊、郝斌等深圳专家获颁中国城市科学学会低碳建筑、碳中和建筑评价专家委员会委员证书。

举办两个论坛，助推湾区发展

大会期间，协会联合有关单位举办两个专题论坛，助推深圳以及粤港澳大湾区绿色建筑高质量发展。5月17日上午，举办“推动能源转型，赋能绿建未来——2025绿色建筑高质量

推动能源转型 赋能绿建未来
——2025绿色建筑高质量发展深圳论坛举办

动深圳绿色建筑和建筑节能产业发展以及树立“绿色先锋”城市形象做出了重要贡献。近年来，深圳绿色建筑总面积突破2亿平方米，正着力推动建筑领域可再生能源产品和技术规模化应用，建设了一批建筑光伏一体化以及“光储直柔”技术有机结合的应用示范项目。

借此绿博会召开契机，论坛聚焦建筑光伏这一建筑领域能源转型方向，紧密结合深圳实践探索经验，从建筑规划、设计咨询、施工建造、运营维护到材料创新等全生命周期，展开全方位、多层次的深入探讨，为推动建筑光伏技术的广泛应用与蓬勃发展，加快实现建筑领域的可持续发展目标贡献智慧与力量。

论坛由广东省工程勘察设计大师、深圳市绿色建筑协会副会长、深圳市建筑设计研究总院有限公司总工程师王启文主持，中国城市科学学会绿色建筑与节能专业委员会主任王有为，广东省住房和城乡建设厅原二级巡视员、广东省建筑节能与绿色低碳协会会长廖江陵，深圳市绿色建筑协会会长、深圳市科源建设集团股份有限公司董事兼常务副总裁剪爱森等领导嘉宾出席论坛并发表致辞。

主旨报告环节，多位行业专家带来了精彩纷呈的分享。全国工程勘察设计大师、中国建筑东北设计研究院有限公司首席总工程师郭晓岩，结合国家新能源战略发展方向，重点解读建筑电气新能源产业的发展趋势，深入剖析了建筑电气新能源在建筑新能源领域的重要地位和价值。广东省建筑节能与绿色低碳协会总工程师季强，从数据视角出发，分析了我国建筑与能源融合发展的现状、瓶颈与未来机遇，揭示这一万亿级市场的变革逻辑。深圳凯盛科技

工程有限公司设计研究院院长甘胜保，详细介绍了当前建筑光伏主流的构造及应用形式，分析了各种光伏材料的独特性能及建筑光伏应用场景的拓展，为建筑业绿色低碳高质量发展提供了可行的措施。香港理工大学建筑环境及能源工程学系教授杨洪兴，基于南方气候和建筑空调耗能现状，探讨了在热湿地区间接蒸发冷却技术在商业建筑的节能效果和经济效益。深圳市华宝新能源股份有限公司光伏高级产品经理何俞璠，介绍了企业研发的创新光伏产品，该产品将曲面设计、美学理念、可靠性能和高效转化完美结合，为绿色发电建材赋予了全新的美学意义，引领了光伏产品的创新潮流。隆基光建系统事业部BIPV总监姚健，分享了建筑光伏一体化技术的应用场景，并对未来这一领域的技术路线和发展前景进行了展望，为行业发展提供了前瞻性的思考。



圆桌会议环节同样精彩不断，香港华艺设计顾问（深圳）有限公司科技部总经理、执行总建筑师、创新研究院执行院长陈竹，深圳市特区建工能源建设集团有限公司总工程师张平，深圳证券交易所营运服务与物业管理有限公司副总工程师圣超，清华大学深圳国际研究生院全球事务办公室主任、未来人居研究院副

发展深圳论坛”。论坛由中国城市科学学会绿色建筑与节能专业委员会指导，深圳市绿色建筑协会主办，深圳凯盛科技工程有限公司联合主办，深圳市绿色建筑协会建筑光伏专业委员会、深圳市华宝新能源股份有限公司协办，并得到了粤港澳大湾区“9+2”城市绿色建筑与建筑节能领域行业机构的大力支持。论坛期间，举行“深圳市绿色建筑协会建筑光伏专业委员会成立仪式”。在现场嘉宾和专委会委员代表的见证下，深圳市绿色建筑协会会长剪爱森向协会建筑光伏专业委员会主任甘胜保授牌。

5月17日下午，举办“发展新质生产力，推动产业再升级——粤港澳大湾区绿色建筑产业发展高峰论坛”。论坛由中国城市科学学会绿色建筑与节能专业委员会、粤港澳大湾区绿色建筑产业联盟指导，广东省建筑节能与绿色低碳协会、深圳市绿色建筑协会主办，东莞市绿色建筑协会、中国绿色建筑与碳中和（香港）委员会联合主办，并得到了广州市建筑节能科技协会、惠州市绿色建筑与建筑节能协会、佛山市绿色建筑与节能协会、香港绿色建筑议会、香港建筑环保评估协会等粤港澳大湾区绿色建筑和建筑节能领域多家组织机构的大力支持。

本次绿博会之行，对加强深圳与国内国际在建设领域绿色低碳发展方面的交流合作、促进深圳建设领域绿色低碳高质量发展起到积极推动作用。深耕绿色，零碳未来。深圳市绿色建筑协会将继续高举绿色低碳发展旗帜，助力深圳打造人与自然和谐共生的美丽中国典范，为“3060”双碳目标的实现贡献新的更大力量。（本报讯）

（本报讯）

教授张一，深圳市绿大科技有限公司总裁邱少腾等来自设计、施工、运营、研究、咨询等建筑全生命周期的专家齐聚一堂，围绕建筑光伏的实践应用、发展前景等热点话题展开了深入而热烈的探讨，碰撞出了智慧的火花。



论坛期间，举行“深圳市绿色建筑协会建筑光伏专业委员会成立仪式”。在现场嘉宾和专委会委员代表的见证下，深圳市绿色建筑协会会长剪爱森向协会建筑光伏专业委员会主任甘胜保授牌。建筑光伏专业委员会的成立，是深圳市绿色建筑协会积极响应建筑领域实现“双碳”目标的具体行动与重要举措。其宗旨在于建立健全绿色建筑产业链，提升协会在建筑光伏专业领域的服务水平，为绿色建筑行业的快速高质量发展提供有力支撑。

本次论坛的成功举办，不仅为专家学者、行业代表搭建了一个相互交流、相互学习、相互借鉴的高端平台，更为高质量推动深圳在建筑领域的能源转型贡献了宝贵的智慧与力量。展望未来，深圳将继续坚定不移地推进建筑领域能源转型，不断探索创新，推动绿色建筑发展迈向新的高度，为全国乃至世界建筑行业的绿色发展贡献深圳方案与深圳智慧！（本报讯）

（本报讯）

专题报道

ZHUAN TI BAO DAO

发展新质生产力 推动产业再升级
——粤港澳大湾区绿色建筑产业发展高峰论坛举行

5月17日，粤港澳大湾区绿色建筑产业发展高峰论坛在2025（第二十一届）国际绿色建筑与建筑节能大会暨（海南）低碳韧性城乡科技博览会（简称“绿博会”）期间举行。本次论坛以“发展新质生产力，推动产业再升级”为主题，汇聚了来自粤港澳大湾区绿色建筑行业的众多行业组织代表、专家学者和行业翘楚，共同探讨大湾区绿色建筑产业的新趋势与新机遇。



论坛由中国城市科学学会绿色建筑与节能专业委员会、粤港澳大湾区绿色建筑产业联盟指导，广东省建筑节能与绿色低碳协会、深圳市绿色建筑协会主办，东莞市绿色建筑协会、中国绿色建筑与碳中和（香港）委员会联

合主办，并得到了广州市建筑节能科技协会、惠州市绿色建筑与建筑节能协会、佛山市绿色建筑与节能协会、香港绿色建筑议会、香港建筑环保评估协会等粤港澳大湾区绿色建筑和建筑节能领域多家组织机构的大力支持。

本次论坛由深圳市绿色建筑协会秘书长王向昱主持。中国城市科学学会绿色建筑与节能专业委员会主任王有为，广东省住房和城乡建设厅原二级巡视员、广东省建筑节能与绿色低碳协会会长廖江陵等嘉宾致辞，对大湾区绿色建筑产业的发展寄予厚望——大湾区绿色建筑产业正站在新的起点上，要抓住新质生产力发展的机遇，加强区域合作，推动产业协同创新，为全国绿色建筑产业发展提供可借鉴、可复制的经验。

在主旨演讲环节，多位行业专家带来精彩分享，为与会者提供了丰富的行业洞察与实践经验。中国城市科学学会首席技术官王清勤以“绿色建筑是建筑业的新质生产力”为题，深入剖析了绿色建筑在推动建筑行业转型升级中的重要作用。深圳市绿色建筑协会副会长、建学建筑与工程设计有限公司总建筑师于天赤从政策标准及具体实践，为大家深入分享了



深圳以零碳推动建筑产业再升级的宝贵经验。广东省建筑节能与绿色低碳协会好房子分会会长、万科开发经营事业集团广佛公司工程合伙人李康围绕好房子建设，从设计、工艺、材料、服务领域的实践出发，与大家共同探讨如何建造好房子。中国绿色建筑与碳中和（香港）委员会严汝洲联席主任、赖鸿展博士则介绍了机构的愿景与使命，分享了《绿色建筑评价标准（香港版）》2025版的具体情况。佛山市绿色建筑与节能协会荣誉会长、首席顾问关旋晖从绿色建材试点工作切入分享了佛山建筑行业的实践经验。

论坛设置圆桌会议环节，由东莞市绿色建筑协会会长邓建军主持。深圳市绿色建筑协会

会长剪爱森，广州市建筑节能科技协会秘书长刘淑波，惠州市绿色建筑与建筑节能协会副会长罗文忠，香港绿色建筑议会执行总监赖汉忠，香港建筑环保评估协会首席执行官何志诚，中国绿色建筑与节能（澳门）协会副理事长朱嘉杰等多位行业领袖，围绕大湾区绿色建筑产业的发展趋势、挑战与机遇等话题展开了深入讨论。



本次论坛的举办，不仅为粤港澳大湾区绿色建筑产业搭建了一个高端交流平台，促进了行业内的信息共享与经验交流，还对加快推动大湾区绿色建筑产业的高质量发展、实现“双碳”目标起到积极作用。（本报讯）

行业聚焦

Industry Focus

节能增效，焕“新”引领——2025年深圳市建筑领域节能宣传月（周）活动隆重启动



6月24日，以“节能增效，焕‘新’引领”为主题2025年深圳市建筑领域节能宣传月（周）活动在深圳清华大学研究院多功能厅隆重启动。本活动旨在深入贯彻落实国家、广东省和深圳市关于2025年节能宣传月（周）活动有关要求，提高社会大众对建筑领域绿色低碳发展的认知度，推动建筑节能、绿色建筑及超

低能耗建筑高质量发展。

活动由深圳市住房和城乡建设局主办、深圳市绿色建筑协会承办，深圳市绿色建筑协会建筑光伏专业委员会、深圳市深汇通能源科技发展有限公司、深圳凯盛科技工程有限公司协办。

主办、承办、协办单位领导在讲话中号召全社会共同行动起来，凝聚共识，积极参与节能降碳实践，为加快建设美丽深圳、助力国家“双碳”目标实现贡献力量。在现场嘉宾以及参会人员的共同见证下，深圳市住房和城乡建设局勘察设计与建设科技处调研员方军宣布2025年深圳市建筑领域节能宣传月（周）活动启动。

启动仪式后，围绕行业当下热点和新标准的推广，开展绿色低碳建筑专题讲座——活动邀请行业专家聚焦将于今年10月1日起正式实施的深圳地方标准《居住建筑节能设计标准》

《公共建筑节能设计标准》展开宣贯，加强业内人士对标准的理解，贯彻落实有关技术要求，推动深圳市建筑领域绿色低碳高质量发展。



讲座后，参会人员现场观摩了“虚拟大学园区第六立面改造与能源提升项目”。项目由深圳市深汇通能源科技发展有限公司投资建

设，旨在通过创新技术与设计，对城市建筑屋顶等未被充分利用的空间进行改造与提升，打造集绿色生态、休闲娱乐、能源利用于一体的多功能复合空间，实施范围共包含深圳清华大学研究院、中国地质大学产学研基地等18栋建筑。项目按照投资+设计+施工+运营管理的实施模式推动开展，统筹考虑功能性和美观性和经济性，在提升建筑第六立面的同时，同步考虑光伏设施的发电功能、楼宇能源管理和项目整体投资的经济可持续性。

一年一度的节能宣传月活动再度启航，将进一步激发全行业、全社会共同参与建筑节能降碳的热情，为深圳打造绿色低碳、宜居宜业的现代化国际大都市，注入强劲而持久的绿色动力，驱动鹏城向着更可持续、更高质量的未来加速迈进。（本报讯）

住建部：建“好房子”不等同于建“大房子”“贵房子”

“建‘好房子’不等同于建‘大房子’‘贵房子’，不同地区、不同面积、不同价位都应当有不同的‘好房子’。”近日，住房城乡建设部标准定额司司长姚天玮在新闻发布会上如是说。

“好房子”建设既是民生工程，也是一项发展工程，需要有严格的标准。住房城乡建设部组织编制并于今年3月发布了《住宅项目规范》（以下简称《规范》）。姚天玮表示，《规范》结合了我国家近年来住宅项目建设实践，在对现行住宅标准实施情况评估的基础上，进一步明确了对“好房子”建设的底线要求，为推进“好房子”建设起到有力引领和支撑作用。

目前，我国房地产市场发展已进入新阶段，住房需求正从“有没有”转向“好不好”。从供需层面看，“好房子”建设直接关系到居民的获得感、幸福感，蕴藏着“扩内需”“促消费”的巨大潜力。

“好房子”要安心：6方面筑牢住宅安全防线

住房是安居之本，“安全”则是住房保障的基本要求和首要目标。《规范》从结构和抗震安全、防火安全、用电安全、燃气安全、防

高空坠落、应急安全等6个方面着手，全方位筑牢住宅安全防线。

在抗震性能方面，《规范》明确规定，住宅建筑必须开展抗震设计工作，且抗震设防类别不得低于标准设防类。通俗地说，当遭遇一定强度的地震时，住宅建筑应实现“小震不坏、中震可修、大震不倒”的目标，以此保障人民群众生命安全。

在保障“安全感”方面，《规范》亦提出相关要求。例如，在地下停车场、电梯轿厢等地方需实现通信信号全覆盖；住宅建筑疏散通道上和出入口的门禁，在紧急时刻必须能从里面轻松手动开启。

“好房子”要舒心：标准升级赋能优居品质

“好房子”不仅要具备安全性、让居住者安心，还需拥有舒适性、令居住者舒心。

《规范》充分考虑当前居民对健康舒适环境的需求，在层高、电梯设置、日照、噪声防治等多个方面明确了相关要求。其中，《规范》要求新建住宅建筑层高不低3.0m，在原有标准的基础上提高了20cm。

《规范》编制组专家、中国建筑科学研究

院有限公司建筑设计院总建筑师曾宇表示，为适应我国人均身高增长的趋势，增加层高不仅有利于提升空间舒适度，给居民带来更好的空间感受，也为装修、改造等改善需求提供更充足的空间条件。“比如，层高增加便于设置吊顶、地板采暖、楼板隔声措施，也为安装吊灯、户式空调、智能家居等留足空间。”

日照是否充足同样关乎居民的身心健康。相较于原标准，《规范》进一步明确了住宅户内日照的具体时长要求。

“好房子”要放心：用标准温度呵护“一老一少”

目前，我国已进入中度老龄化社会，“适老化”已成为社会关注的热点。4层起设电梯、阳台竖向栏杆间距不大于0.11m、户门门槛高度不超1.5cm……《规范》对“一老一小”的关怀，已转化为建造要求的具体精度。例如，在小区场地适老化方面，《规范》要求住宅小区里要设置老年人活动场地，并规定小区的道路、出入口、活动场地，都应做到无障碍；在户内、楼内通行上，《规范》规定了户门门槛高度、房间之间地面高差均不能超过1.5cm，以利于老年人室内通行安全与便利。

在外出通行方面，除了规定4层起设电梯外，《规范》还规定了电梯轿厢的最小尺寸、电梯门的最小宽度、电梯紧急呼叫按钮位置不能过高等，方便坐轮椅者安全出行。此外，《规范》明确了住宅项目的“适幼”要求，对儿童活动场地的阳台栏杆最大间距、凸窗窗台防护栏杆设置等均作出明确规定。

解决居住痛点、提升住房品质，不仅要有好标准、好建造，也要抓服务、抓落实。姚天玮表示，下一步将积极开展《规范》宣贯实施指导工作，同时制修订配套的推荐性国家标准、行业标准，指导支持相关地方标准、团体标准编制，支撑《规范》的落地实施，推进城镇住宅高质量发展。（来源：人民网）



党建动态

DANG JIAN DONG TAI

不忘初心，牢记使命——协会党支部召开换届选举大会



6月7日，根据中共深圳市社会组织委员会、中共深圳市行业协会商会委员会印发的《关于开展市社会组织党委和市行业协会商会党委所属党支部集中换届的通知》要求，深圳市绿色建筑协会党支部在会长单位深圳科源建设集团召开换届选举大会。深圳市绿色环保类行业协会联合党委书记张光勋，联合党委副书记（纪委书记、市净水产业协会党支部书记）

玄甲有、联合党委副书记（市环境监测协会党支部书记）刘德全、联合党委委员（市生物与工业洁净行业协会党支部书记）申静和组织员孙燕同志等受邀出席会议。会议由协会党支部书记王向昱主持。

王向昱同志代表中国共产党深圳市绿色建筑协会支部（委员会）作工作报告。深圳市绿色建筑协会党支部于2018年6月29日成立，七年来，在上级党委的正确领导下，协会党支部勇于创新，开拓进取，充分发挥广东省社会组织党建工作示范点的先锋模范作用，围绕支部特有的“红筑绿建”党建品牌，依托绿建红学、绿建红联、绿建红动、绿建红传四个族品牌，积极探索独具特色的党建路径，推动党建会建“双融双促”，构建党建和会建协同发展新格局。

会议审议通过了选举办法及监票、计票人

名单，并差额选举产生王向昱、刘刚、高慧3名同志为新一届党支部委员。在随后召开的支委会第一次工作会议上，王向昱同志连任协会党支部书记。

王向昱书记衷心感谢上级党委和支部党员们的信任与支持。她表示，新一届支委班子将以高度的责任心和使命感，不忘初心，在上级党委的领导下，团结带领支部全体党员，务实担当、廉洁奉公，以崭新的风貌、良好的作风、出色的工作向上级党委、向支部全体党员交出一份满意的答卷。

深圳市绿色环保类行业协会联合党委书记张光勋、联合党委副书记玄甲有、联合党委副书记刘德全等上级党委领导亲自到会并指导换届工作，高度肯定了上一届支部委员会的工作成果，并对新当选的支部委员会及支部书记表示祝贺。张光勋书记强调，新一届支部班子要

始终坚持正确的政治方向，强化理论武装，不断提高政治站位；要立足协会实际，担当作为，以党建促会建，不断提升服务会员、服务行业、服务社会的能力水平。他希望新一届支部委员会能够切实履职尽责，带领支部全体党员，在新的起点上顽强拼搏、努力创新，为推动深圳绿色环保类行业高质量发展、服务经济社会发展大局做出新贡献。（本报讯）



智享生活 劳动光荣——“红筑绿建”之庆祝五一国际劳动节联学联建活动圆满举办

5月10日，“红筑绿建”之庆祝五一国际劳动节联学联建活动在南山智园崇文园区举行。本次活动以“智享生活，劳动光荣”为主题，由深圳市绿色建筑协会党支部、温州市绿色建筑与建筑工业化促进会党支部和深圳绿米公司党支部联合主办，深圳市绿色建筑协会工会委员会协办。



跨越千里，深圳、温州两个友好协会携手深入行业一线，实地观摩了深圳市绿色建筑协会理事单位——深圳绿米联创科技有限公司的

多场景展厅，沉浸式体验全屋智能创新技术和应用成果，并围绕党建会建双融双促等内容进行座谈交流。深圳绿米联创科技有限公司董事长游延筠、总裁林震、合伙人/高级副总裁彭江波、深圳绿米公司党支部书记郭雨菲，温州市绿色建筑与建筑工业化促进会会长张武、党支部副书记庄志明，深圳市绿色建筑协会会长、深圳市科源建设集团股份有限公司董事、常务副总裁剪爱森，党支部书记、秘书长王向昱及各支部党员、企业代表、深圳绿协工会成员共30余人参加活动。

活动伊始，与会代表参观了绿米联创展厅，亲身体验了智能家居产品带来的便捷与舒适。从智能门锁到全屋智能调光，从智慧厨房到智能安防系统，每一款产品都展现了绿米联创对科技美学和用户体验的深刻理解。

参观结束后，活动进入座谈交流环节。深圳绿米联创科技有限公司董事长游延筠致欢迎

词，游延筠董事长对大家的到来表示欢迎，并向大家介绍了创立绿米联创的初衷，以及公司



的发展愿景。他提到，智能家居未来必将在空间智能化、节能减排、无感智能等趋势上大放异彩。绿米联创将开发更多智慧、节能的产品，助力打造安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”。

随后，深圳市绿色建筑协会党支部书记、秘书长王向昱介绍了深圳绿色建筑协会及

党支部工作开展情况。协会党支部自2018年成立以来，始终秉持开拓创新精神，勇于探索党建工作的新路径、新模式，积极打造党员创新工作室，着力构建“红筑绿建”党建品牌，形成了独树一帜的党建工作体系——2023年底入选广东省社会组织党建工作示范点。协会党支部坚持党建引领，积极发挥战斗堡垒和党员的先锋模范作用，将党建工作与协会高质量发展深度融合，在推动协会规范化建设、提升服务质量等方面发挥重要作用，为协会稳健前行提供坚强的政治和组织保障。

互动交流环节，深圳市绿色建筑协会会长剪爱森，温州市绿色建筑与建筑工业化促进会会长张武、党支部副书记庄志明，以及深圳绿米联创科技有限公司总裁林震等，围绕党建会建双融双促、绿色建筑智慧化发展等内容进行了交流。（本报讯）

绿协动态

LV XIE DEVELOPMENT

深圳市绿色建筑协会2025年会长联席会议召开

为打造良好的学习交流平台，汇聚集体智慧，服务会员企业，助力协会与行业高质量发展，6月23日下午，深圳市绿色建筑协会2025年会长联席会议在副会长单位深圳市中深装建设集团有限公司（简称“中深装集团”）隆重召开。会议由剪爱森会长召集和主持，协会监事长圣超、党支部书记（秘书长）王向昱以及多位副会长和秘书处工作人员参加会议。

在协会副会长、中深装集团董事长柯颖锋的陪同讲解下，大家深入参观了中深装集团办



公环境、企业荣誉文化及党建宣传活动阵地等。柯颖锋董事长详细介绍了中深装集团的发

展历程、核心业务、技术优势及近年来在绿色建筑、智能建造等领域的创新成果与实践案例。

座谈会上，秘书处介绍了协会近期重点工作。与会代表围绕绿色建筑行业发展和企业经营实践，分享各自发展经验，交流心得体会，并从标准编制、技术推广、产业协同、行业自律等方面对协会下一步工作积极建言献策。

（本报讯）

羽你一起 同心奋进

——协会举办羽毛球俱乐部联谊赛小组赛



6月22日，深圳市绿色建筑协会在福保锡才文化综合运动馆成功举办羽毛球俱乐部联谊赛小组赛第二轮比赛。协会副会长单位深圳市航建工程造价咨询有限公司和会员单位深圳市华太检测有限公司积极参与，并得到了协会羽毛球俱乐部成员的热烈响应。

“羽你一起，同心奋进”是协会创办羽毛球俱乐部的初心。协会自2018年成功举办绿色建筑行业羽毛球大赛后，着手组建了羽毛球俱乐部，通过积极举办文体活动，不断创新活动形式，促进会员交流，激发人才活力，营造行业积极向上的良好氛围。羽毛球俱乐部联谊赛以小组赛的形式，邀请会员单位两两对决，在比赛中发扬团结协作、奋勇争先的体育精神，在和谐、轻松的氛围中增进会员企业之间的交流，展现绿色建筑优秀企业的风采。

本场小组赛设置男单、男双、混双项目共计五项，五项完赛后计算积分总成绩。经过激烈角逐，最终由深圳市航建工程造价咨询有限公司荣膺“深圳市绿色建筑协会羽毛球俱乐部

联谊赛小组赛”第二轮冠军。

“深圳市绿色建筑协会羽毛球俱乐部联谊赛小组赛”还在继续筹备组织中，诚邀广大会员单位共同参与，同场竞技，以球会友，共享绿色健康美好生活。（本报讯）



简讯

虚拟园区·会客厅——福田惠企政策宣讲走进汉国中心

6月20日，“虚拟园区·会客厅——福田惠企政策宣讲走进汉国中心”成功举办。本次活动由深圳市福田区企业服务中心主办，深圳市绿色建筑协会承办，深圳市广海投资有限公司、北京世邦魏理仕物业管理服务有限公司深圳分公司协办。活动深入解读福田区最新人才政策、“福田区虚拟园区|福i企”助企平台等内容，来自福田区绿色建筑行业上下游企业及汉国中心入驻企业代表们踊跃参与。会上，深圳市绿色建筑协会获授“商协会生态合作伙伴”牌匾，深圳市广海投资有限公司获授“福企服务站”牌匾。（本报讯）

协会将组织会员参加零碳大会，欢迎报名！

由中国建筑节能协会主办的“2025国际零碳城市乡村与零碳建筑大会暨技术设备博览会”（简称“零碳大会”）将于2025年7月23日-25日（7月22日报到）在北京首钢国际会展中心举办。为加强深圳与国内国际在建设领域绿色低碳发展方面的交流合作，为广大会员企业积极搭建交流学习平台，作为中国建筑节能协会地方工作开展的依托机构，深圳市绿色建筑协会将组织会员企业参会、参展，欢迎大家踊跃报名！联系人：刘工、常工，15889667647、13827419664。（本报讯）